

Raad voor maatschappelijk welzijn

Donderdag 28 mei 2026

Aanwezig

Voorzitter:

Maïthé van Dorst

Burgemeester:

Sanne Van Looy

Schepenen:

Wouter Patho, Kris Mintjens, Dirk Gerinckx, Paul Van Ham, Lennert Vorsselmans

Raadsleden:

Alain De Laet, Alex Van Loon, Elisabeth Joris, Ingrid Vrints, Dominique Defossez, Wim Vervloet, Jolien Vrints, Yannis Leirs, Tinne Simons, Lode Hendrickx, Nicole Nagels, May Van Rompaey, Lotte Noelants, Siegfried Laenen, Robbe De Colfmaeker, Inneke Broeckx

Algemeen directeur:

Sven Brabants

Verontschuldigd

Raadsleden:

Katleen Mintjens, Sonia Van Hoof

De raad voor maatschappelijk welzijn, regelmatig bijeengeroepen door de voorzitter overeenkomstig artikel 19, volgens artikel 74 van het decreet lokaal bestuur, vergadert in de raadzaal van het gemeentehuis, Antwerpsesteenweg 246, Malle, op 28 mei 2026.

De voorzitter stelt vast dat de raad wettelijk is samengesteld.

De voorzitter verklaart de vergadering om 21.46 uur voor geopend voor de behandeling van de volgende punten:

OPENBARE ZITTING

1. Raad voor maatschappelijk welzijn - notulen en zittingsverslag 23 april 2026 - goedkeuring
2. Intergemeentelijke samenwerking - CIPAL dv - agenda van de algemene vergadering van 25 juni 2026 - vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger - goedkeuring
3. Intergemeentelijke samenwerking - Creat Services dv - agenda van de algemene vergadering van 16 juni 2026 - vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger - goedkeuring
4. Intergemeentelijke samenwerking - IGEAN dienstverlening dv - agenda van de algemene vergadering van 25 juni 2026 - vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger - goedkeuring
5. Intergemeentelijke samenwerking - IGEAN milieu & veiligheid ov - agenda van de algemene vergadering van 25 juni 2026 - vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger - goedkeuring
6. Intergemeentelijke samenwerking - toetreding OCMW Rumst tot welzijnsvereniging Kina pv - goedkeuring
7. Opheffing van de beslissing van de raad voor maatschappelijk welzijn van 23 april 2026 'financieel beheer - retributiereglement crisiswoningen - goedkeuring' - goedkeuring
8. Financieel beleid - retributiereglement voor de crisiswoningen - goedkeuring

OPENBARE ZITTING

1. Raad voor maatschappelijk welzijn - notulen en zittingsverslag 23 april 2026 - goedkeuring

Toelichting

Aanleiding en context

De vorige raad voor maatschappelijk welzijn vond plaats op 23 april 2026. De ontwerpnotulen en het ontwerpzittingsverslag die er betrekking op hebben, worden ter goedkeuring voorgelegd.

Juridische gronden

Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 32, volgens artikel 74

Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikels 277 en 278 betreffende de opmaak van de notulen

Huishoudelijk reglement van de raad voor maatschappelijk welzijn, zoals goedgekeurd in zitting van 23 oktober 2025, artikels 23 en 24

Motivering

De raad voor maatschappelijk welzijn stelt vast dat de ontwerpnotulen en het ontwerpzittingsverslag van de zitting van 23 april 2026 correct en volledig werden opgesteld.

Beraadslaging

Voorzitter Maïthé van Dorst geeft toelichting bij dit punt.

De raad voor maatschappelijk welzijn besluit bij 23 ja stemmen

Artikel 1 - de ontwerpnotulen en het ontwerpzittingsverslag van de zitting van de raad voor maatschappelijk welzijn van 23 april 2026 goed te keuren.

2. Intergemeentelijke samenwerking - CIPAL dv - agenda van de algemene vergadering van 25 juni 2026 - vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger - goedkeuring

Toelichting

Aanleiding en context

OCMW Malle is deelnemer van de dienstverlenende vereniging CIPAL (met commerciële benaming: C-smart).

OCMW Malle ontving een oproepingsbrief voor de algemene vergadering van CIPAL dv op 27 maart 2026 met de volgende agendapunten:

1. Toetreding nieuwe deelnemer(s)
2. Kennisname van het jaarverslag van de raad van bestuur en het verslag van de commissaris over de enkelvoudige jaarrekening van C-smart over het boekjaar 2025
3. Goedkeuring van de enkelvoudige jaarrekening van C-smart over het boekjaar 2025 met bestemming van het resultaat
4. Kennisname van het jaarverslag van de raad van bestuur en het verslag van de commissaris over de geconsolideerde jaarrekening van C-smart over het boekjaar 2025
5. Kennisname van de geconsolideerde jaarrekening van C-smart over het boekjaar 2025
6. Kwijting te verlenen afzonderlijk aan de bestuurders en aan de commissaris van C-smart voor de uitoefening van hun mandaat tijdens het boekjaar 2025

7. Statutenwijziging (naamswijziging)
8. Goedkeuring van het verslag, staande de vergadering.

Juridische gronden

Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikelen 77 en 78

Statuten van CIPAL dv

Beslissing van de raad voor maatschappelijk welzijn van 27 februari 2025 'Intergemeentelijke samenwerking - CIPAL dv - legislatuur 2025-2030 - aanduiding van een vertegenwoordiger en een plaatsvervanger voor de algemene vergaderingen - goedkeuring'

Motivering

De raad voor maatschappelijk welzijn moet zijn goedkeuring geven aan de agendapunten van de algemene vergadering en het mandaat van de vertegenwoordigers vaststellen.

C-smart bezorgde documenten en een toelichtende nota bij de agendapunten.

De raad voor maatschappelijk welzijn formuleert geen opmerkingen op de toelichtende nota en de agenda voor de algemene vergadering van 25 juni 2026.

De raad voor maatschappelijk welzijn duidde op 27 februari 2025 mevrouw Sanne Van Looy, burgemeester, wonende Wijngaardstraat 11 in 2390 Malle, aan als vertegenwoordiger en duidde de heer Paul Van Ham, schepen, wonende Kempendreef 1 in 2390 Malle, aan als plaatsvervangend vertegenwoordiger om het OCMW te vertegenwoordigen op de algemene vergadering van CIPAL dv.

Beraadslaging

Voorzitter Maïthé van Dorst geeft toelichting bij dit punt.

De raad voor maatschappelijk welzijn besluit bij 23 ja stemmen

Artikel 1 - op basis van de bekomen documenten en de toelichtende nota de agendapunten van de algemene vergadering van CIPAL dv van 25 juni 2026 goed te keuren.

Artikel 2 - de vertegenwoordiger van het OCMW te mandateren om op de algemene vergadering van CIPAL dv van 25 juni 2026 te handelen en te beslissen conform dit besluit. Indien deze algemene vergadering niet geldig zou kunnen beraadslagen of indien deze algemene vergadering om welke reden dan ook zou worden verdaagd, dan blijft de vertegenwoordiger van het OCMW gemachtigd om deel te nemen aan elke volgende vergadering met dezelfde agenda.

Artikel 3 - dat het vast bureau wordt gelast met de uitvoering van dit besluit en in het bijzonder met het in kennis stellen daarvan aan de dienstverlenende vereniging CIPAL.

3. Intergemeentelijke samenwerking - Creat Services dv - agenda van de algemene vergadering van 16 juni 2026 - vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger - goedkeuring

Toelichting

Aanleiding en context

OCMW Malle is aangesloten bij de dienstverlenende vereniging Creat Services.

OCMW Malle ontving een oproepingsbrief voor de algemene vergadering van Creat Services dv op 16 juni 2026, waarin de agenda werd meegedeeld.

Juridische gronden

Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikels 77 en 78
Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 432, alinea 3

Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 388 tot en met 460 betreffende de intergemeentelijke samenwerking

Statuten van de Creat Services dv

De beslissing van de raad voor maatschappelijk welzijn van 27 februari 2025 'Intergemeentelijke samenwerking - Creat Services dv - legislatuur 2025-2030 - aanduiding van een vertegenwoordiger en een plaatsvervanger voor de algemene vergaderingen - aanduiding van een vertegenwoordiger voor de raad van bestuur - agenda van de buitengewone algemene vergadering van 25 maart 2025 - vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger - goedkeuring'

Motivering

De raad voor maatschappelijk welzijn moet zijn goedkeuring geven aan de agendapunten van de algemene vergadering en het mandaat van de vertegenwoordigers vaststellen.

Het dossier met documentatiestukken werd aan het OCMW Malle overgemaakt.

De raad voor maatschappelijk welzijn duidde op 27 februari 2025 de heer Paul Van Ham, schepen, wonende Kependreef 1 in 2390 Malle, aan als vertegenwoordiger en duidde de heer Alain De Laet, raadslid, wonende Meirakkerweg 18 in 2390 Malle, aan als plaatsvervangend vertegenwoordiger om het OCMW te vertegenwoordigen op de algemene vergadering van Creat Services dv.

Beraadslaging

Voorzitter Maïthé van Dorst geeft toelichting bij dit punt.

De raad voor maatschappelijk welzijn besluit bij 23 ja stemmen

Artikel 1 - alle punten op de agenda van de algemene vergadering Creat Services dv van 16 juni 2026 en de daarbij behorende documentatie nodig voor het onderzoek van de agendapunten goed te keuren:

1. Wijziging van vermogen
2. Actualisering van bijlagen 1 en 2 aan de statuten ingevolge wijziging van vermogen
3. Verslag van de Raad van Bestuur over het boekjaar 2025
4. Verslag van de commissaris
5. a. Goedkeuring van de jaarrekening over het boekjaar 2025 afgesloten per 31 december 2025
b. Goedkeuring van de voorgestelde resultaatsverdeling over het boekjaar 2025
6. Kwijting aan de bestuurders en de commissaris
7. Actualisering presentievergoeding
8. Statutaire benoemingen
9. Varia.

Artikel 2 - de aangeduide vertegenwoordiger/plaatsvervangend vertegenwoordiger op te dragen om namens het bestuur alle akten en bescheiden met betrekking tot de algemene vergadering van Creat Services dv vastgesteld op 16 juni 2026, te ondertekenen en zijn stemgedrag af te stemmen op het in de beslissing van de raad voor maatschappelijk welzijn van heden bepaalde standpunt met betrekking tot de agendapunten van voormelde algemene vergadering.

Artikel 3 - een afschrift van dit besluit te verzenden per elektronische post naar het e-mailadres AVCreatServices@creat.be.

4. Intergemeentelijke samenwerking - IGEAN dienstverlening dv - agenda van de algemene vergadering van 25 juni 2026 - vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger - goedkeuring
--

Toelichting

Aanleiding en context

Algemeen

Met het koninklijk besluit van 3 januari 1969 werd overgegaan tot de oprichting van de coöperatieve vennootschap Intercommunale Grondbeleid en Expansie Antwerpen, verder IGEAN cv genoemd, gepubliceerd in de bijlagen van het Belgisch Staatsblad op 8 juli 1969.

Op de buitengewone algemene vergadering van 8 november 2003 werd IGEAN cv omgevormd tot een dienstverlenende vereniging IGEAN dienstverlening, gepubliceerd in de bijlagen van het Belgisch Staatsblad op 19 december 2003.

Met de beslissing van de Vlaamse minister van Binnenlandse Aangelegenheden, Cultuur, Jeugd en Ambtenarenzaken van 1.04.2004 werden de wijzigingen van de statuten en de omvorming van IGEAN cv in een dienstverlenende vereniging goedgekeurd.

Op de buitengewone algemene vergadering van 15.06.2007 werd de statutenwijziging van IGEAN dienstverlening goedgekeurd en gepubliceerd in de bijlagen van het Belgisch Staatsblad op 13 augustus 2007 onder nummer 07120366.

Op de buitengewone algemene vergadering van 18 december 2013 werd de statutenwijziging van IGEAN dienstverlening goedgekeurd. Dit werd bevestigd bij het Ministerieel Besluit van 10 april 2014 van de Vlaamse minister van Bestuurszaken, Binnenlands bestuur, Inburgering, Toerisme en Vlaamse rand.

Op de buitengewone algemene vergadering van 17 juni 2016 werd de statutenwijziging en verlenging van IGEAN dienstverlening tot 21.06.2034 goedgekeurd. Dit werd bevestigd bij het Ministerieel Besluit van 3 oktober 2016 van de Vlaamse minister van Binnenlands Bestuur, Inburgering, Wonen, Gelijke Kansen en Armoedebestrijding.

Op de buitengewone algemene vergadering van 19 december 2018 werd de statutenwijziging van IGEAN dienstverlening goedgekeurd, rekening houdend met het nieuwe decreet lokaal bestuur. Dit werd bevestigd bij het Ministerieel Besluit van 19 maart 2019 van de Vlaamse minister van Binnenlands Bestuur, Inburgering, Wonen, Gelijke Kansen en Armoedebestrijding.

Op de algemene vergadering van 28 juni 2019 werd de statutenwijziging van IGEAN dienstverlening goedgekeurd, rekening houdend met het nieuwe decreet lokaal bestuur. Dit werd bevestigd bij het Ministerieel Besluit van 23 oktober 2019 van de Vlaamse minister van Binnenlands Bestuur, Bestuurszaken, Inburgering en Gelijke Kansen.

Op de algemene vergadering van 19 juni 2020 werd de statutenwijziging van IGEAN dienstverlening in het kader van de zelfstandige groepering goedgekeurd. Dit werd bevestigd bij het Ministerieel Besluit van 25 januari 2021 van de Vlaamse minister van Binnenlands Bestuur, Bestuurszaken, Inburgering en Gelijke Kansen.

Op de algemene vergadering van 25 juni 2021 werd een statutenwijziging van IGEAN dienstverlening goedgekeurd in functie van het digitaal vergaderen. Dit werd bevestigd bij het Ministerieel Besluit van 23 november 2021 van de Vlaamse minister van Binnenlands Bestuur, Bestuurszaken, Inburgering en Gelijke Kansen.

Op de buitengewone algemene vergadering van 17 december 2025 werd een statutenwijziging van IGEAN dienstverlening goedgekeurd met diverse aanpassingen ter vereenvoudiging van de werking.

Het OCMW is lid bij IGEAN dienstverlening.

Jaarverslag en jaarrekening

Artikel 454 van het decreet lokaal bestuur van 22.12.2017 bepaalt dat de jaarrekeningen vastgesteld worden door de algemene vergadering in de loop van het eerste semester van het volgende boekjaar aan de hand van een verslag van de raad van bestuur.

Artikel 35 van de statuten van IGEAN dienstverlening bepaalt dat de jaarvergadering elk jaar in de loop van het tweede kwartaal verplicht bijeenkomt. Op deze vergadering wordt de jaarrekening vastgesteld aan de hand van het verslag van de raad van bestuur en het verslag van de revisor.

De raad van bestuur van 29 april 2026 heeft haar goedkeuring gehecht aan het jaarverslag 2025 evenals aan de jaarrekening 2025. De jaarvergadering verleent kwijting aan de leden van de raad van bestuur en de revisor.

Raad van bestuur - benoemen bestuurder(s) met raadgevende stem ter vervanging

Overeenkomstig artikel 440, 4de lid van het decreet lokaal bestuur kunnen aan de vergaderingen van de raad van bestuur worden deelgenomen door rechtstreeks door verschillende gemeenten aangewezen afgevaardigden die lid zijn met raadgevende stem.

De statuten vermelden de criteria die bepalend zijn voor de wijze van aanwijzing van die afgevaardigden, die altijd raadsleden zijn die in de betrokken gemeenten verkozen zijn op een lijst waarvan geen enkele verkazene deel uitmaakt van het college van burgemeester en schepenen. Artikel 15 §2 van de statuten van IGEAN dienstverlening geeft concreet uitvoering aan voormelde bepaling van het decreet lokaal bestuur.

Er kunnen maximaal 3 bestuurders met raadgevende stem benoemd worden.

Indien maximaal drie (3) afgevaardigde worden voorgedragen, dan neemt de algemene vergadering akte van betrokken gemeenteraadsbeslissingen en wonen de aldus voorgedragen leden met raadgevende stem vanaf dat ogenblik de zittingen van de raad van bestuur bij.

Indien meer dan drie (3) afgevaardigden worden voorgedragen, dan neemt de algemene vergadering akte van de betrokken gemeenteraadsbeslissingen en wordt er een rangorde gemaakt op basis van de volgende criteria in dalende volgorde:

1. het geslacht dat het minst vertegenwoordigd is in de raad van bestuur
2. de jongste kandidaat.

De eerste drie (3) volgens deze rangorde gerangschikte afgevaardigden wonen vanaf dat ogenblik de raad van bestuur bij als lid met raadgevende stem.

Gelet op de voordracht van meer dan 3 afgevaardigden bij het begin van de nieuwe legislatuur 2025-2030, heeft de buitengewone algemene vergadering van 12 maart 2025 en de algemene vergadering van 19 juni 2025 akte genomen van de rangorde van de voorgedragen kandidaat-bestuurders met raadgevende stem en volgende kandidaten aangeduid als lid van de raad van bestuur met raadgevende stem: Kato Broos, Anke Muylle en Zoë Helsen.

Gelet op het ontslag van Kato Broos als gemeenteraadslid voor de gemeente Brasschaat op 26 januari 2026.

Gelet op de rangorde van de overige voorgedragen afgevaardigden, waaruit blijkt dat Charlotte Beyers, gemeente Brecht, de eerstvolgende gerangschikte kandidaat is. Charlotte Beyers wenst het mandaat op te nemen.

Aan de jaarvergadering van 25 juni 2026 wordt gevraagd over te gaan tot aanduiding van Charlotte Beyers als lid van de raad van bestuur met raadgevende stem.

Uitnodiging algemene vergadering - dagorde

De raad van bestuur van 29 april 2026 heeft beslist om de jaarvergadering van 25 juni 2026 om 19 uur te organiseren in de burelen van IGEAN, Doornaardstraat 60 in 2160 Wommelgem.

De dagorde werd als volgt vastgelegd:

1. Goedkeuren van het verslag van de raad van bestuur over het boekjaar 2025
2. Goedkeuren van het verslag van de revisor over het boekjaar 2025
3. Goedkeuren van de jaarrekening 2025
4. Kwijting verlenen aan de bestuurders en aan de revisor over het boekjaar 2025
5. Aanduiding van bestuurders met raadgevende stem ter vervanging.

Met het schrijven van IGEAN dienstverlening van 30 april 2026 werd de uitnodiging en de dagorde voor de jaarvergadering van 25 juni 2026 aan alle deelnemers bezorgd.

Volgende documenten werden op dat ogenblik via het infonet ter beschikking gesteld van de deelnemers:

1. uittreksels uit de beslissingen van de raad van bestuur van 29.04.2026
2. het jaarverslag 2025 met de jaarrekening 2025.

Vertegenwoordiger en mandaat algemene vergadering

De raad heeft met een afzonderlijk besluit de vertegenwoordiger van het OCMW voor de algemene vergadering van IGEAN dienstverlening reeds aangeduid. Artikel 432 van het decreet en artikel 33 §1 van de statuten bepalen dat de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger wordt herhaald voor elke algemene vergadering.

Met onderstaande beslissing wordt aan deze vertegenwoordiger een mandaat gegeven.

Juridische gronden

Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, artikelen 77 en 78

Statuten van IGEAN dienstverlening

Motivering

De raad voor maatschappelijk welzijn moet zijn goedkeuring geven aan de agendapunten van de buitengewone algemene vergadering en het mandaat van de vertegenwoordigers vaststellen.

Het dossier met documentatiestukken werd aan het OCMW Malle overgemaakt.

De raad voor maatschappelijk welzijn duidde op 27 februari 2025 de heer Paul Van Ham, schepen, wonende Kempendreef 1 in 2390 Malle, aan als vertegenwoordiger en de heer Alex Van Loon, gemeenteraadslid, wonende Oude Meirstraat 3 bus 3 in 2390 Malle, als plaatsvervangend vertegenwoordiger om het OCMW Malle te vertegenwoordigen op de algemene vergadering van IGEAN dienstverlening.

Beraadslaging

Voorzitter Maïthé van Dorst geeft toelichting bij dit punt.

De raad voor maatschappelijk welzijn besluit bij 23 ja stemmen

Artikel 1 - kennis te nemen van de volledige dagorde van de jaarvergadering van IGEAN dienstverlening die zal gehouden worden in de burelen van IGEAN, Doornaardstraat 60 in 2160 Wommelgem, op donderdag 25 juni 2026 om 19 uur evenals van alle daarbij horende documenten en neemt op basis hiervan volgende beslissingen:

1. Goedkeuren van het verslag van de raad van bestuur over het boekjaar 2025
2. Goedkeuren van het verslag van de revisor over het boekjaar 2025
3. Goedkeuren van de jaarrekening 2025
4. Kwijting verlenen aan de bestuurders en aan de revisor over het boekjaar 2025
5. Aanduiding van bestuurders met raadgevende stem ter vervanging

Artikel 2 - dat de vertegenwoordiger van OCMW Malle, die met een afzonderlijk besluit werd benoemd, wordt gemandateerd om op de jaarvergadering van IGEAN dienstverlening van 25 juni 2026 deel te nemen aan de bespreking over de in artikel 1 vermelde agendapunten en te beraadslagen en te beslissen overeenkomstig dit besluit en verder al het nodige te doen om de volledige agenda af te werken.

Artikel 3 - dat een uittreksel van onderhavige beslissing van de raad voor maatschappelijk welzijn aan IGEAN dienstverlening zal worden bezorgd via het e-mailadres info@igean.be.

5. Intergemeentelijke samenwerking - IGEAN milieu & veiligheid ov - agenda van de algemene vergadering van 25 juni 2026 - vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger - goedkeuring

Toelichting

Aanleiding en context

Algemeen

Op de buitengewone algemene vergadering van IGEAN cv van 8 november 2003 werd de oprichtingsakte van de opdrachthoudende vereniging IGEAN milieu & veiligheid verleden.

Op 19 december 2003 verscheen de publicatie van de oprichtingsakte en de statuten van IGEAN milieu & veiligheid in de bijlagen van het Belgisch Staatsblad.

Met de beslissing van de Vlaamse minister van Binnenlandse Aangelegenheden, Cultuur, Jeugd en Ambtenarenzaken van 1 april 2004 werd de oprichting en de statuten van IGEAN milieu & veiligheid goedgekeurd.

Op de buitengewone algemene vergadering van 15 juni 2007 werd de statutenwijziging van IGEAN milieu & veiligheid goedgekeurd en gepubliceerd in de bijlagen van het Belgisch Staatsblad op 13 augustus 2007 onder nummer 07120366.

Op de buitengewone algemene vergadering van 18 december 2013 werd de statutenwijziging van IGEAN milieu & veiligheid goedgekeurd. Dit werd bevestigd bij het Ministerieel Besluit van 10 april 2014 van de Vlaamse minister van Bestuurszaken, Binnenlands bestuur, Inburgering, Toerisme en Vlaamse rand.

Op de buitengewone algemene vergadering van 17 juni 2016 werd de statutenwijziging en verlenging van IGEAN milieu & veiligheid tot 21 juni 2034 goedgekeurd. Dit werd bevestigd bij het Ministerieel Besluit van 3 oktober 2016 van de Vlaamse minister van Binnenlands Bestuur, Inburgering, Wonen, Gelijke Kansen en Armoedebestrijding.

Op de buitengewone algemene vergadering van 19 december 2018 werd de statutenwijziging van IGEAN milieu & veiligheid goedgekeurd, rekening houdend met het nieuwe decreet lokaal bestuur. Dit werd bevestigd bij het Ministerieel Besluit van 27 maart 2019 van de Vlaamse minister van Binnenlands Bestuur, Inburgering, Wonen, Gelijke Kansen en Armoedebestrijding.

Op de algemene vergadering van 28 juni 2019 werd de statutenwijziging van IGEAN milieu & veiligheid goedgekeurd, rekening houdend met het nieuwe decreet lokaal bestuur. Dit werd bevestigd bij het Ministerieel Besluit van 17 oktober 2019 van de Vlaamse minister van Binnenlands Bestuur, Bestuurszaken, Inburgering en Gelijke Kansen.

Op de algemene vergadering van 25 juni 2021 werd een statutenwijziging van IGEAN milieu & veiligheid goedgekeurd in functie van het digitaal vergaderen. Dit werd bevestigd bij het Ministerieel Besluit van 23 november 2021 van de Vlaamse minister van Binnenlands Bestuur, Bestuurszaken, Inburgering en Gelijke Kansen.

Op de buitengewone algemene vergadering van 17 december 2025 werd een statutenwijziging van IGEAN milieu & veiligheid goedgekeurd met diverse aanpassingen ter vereenvoudiging van de werking.

Het OCMW is lid bij IGEAN milieu & veiligheid.

Jaarverslag en jaarrekening

Artikel 454 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 bepaalt dat de jaarrekeningen vastgesteld worden door de algemene vergadering in de loop van het eerste semester van het volgende boekjaar aan de hand van een verslag van de raad van bestuur.

Artikel 36 van de statuten van IGEAN milieu & veiligheid bepaalt dat de jaarvergadering elk jaar in de loop van het tweede kwartaal verplicht bijeenkomt. Op deze vergadering wordt de jaarrekening vastgesteld aan de hand van het verslag van de raad van bestuur en het verslag van de revisor.

De raad van bestuur van 29 april 2026 heeft haar goedkeuring gehecht aan het jaarverslag 2025 evenals aan de jaarrekening 2025. De jaarvergadering verleent kwijting aan de leden van de raad van bestuur en de revisor.

Raad van bestuur - benoemen bestuurder(s) met raadgevende stem ter vervanging

Overeenkomstig artikel 440, 4de lid van het decreet lokaal bestuur kunnen aan de vergaderingen van de raad van bestuur worden deelgenomen door rechtstreeks door verschillende gemeenten aangewezen afgevaardigden die lid zijn met raadgevende stem.

De statuten vermelden de criteria die bepalend zijn voor de wijze van aanwijzing van die afgevaardigden, die altijd raadsleden zijn die in de betrokken gemeenten verkozen zijn op een lijst waarvan geen enkele verkozene deel uitmaakt van het college van burgemeester en schepenen. Artikel 16 §2 van de statuten van IGEAN milieu & veiligheid geeft concreet uitvoering aan voormelde bepaling van het decreet lokaal bestuur.

Er kunnen maximaal 3 bestuurders met raadgevende stem benoemd worden.

Indien maximaal drie (3) afgevaardigde worden voorgedragen, dan neemt de algemene vergadering akte van betrokken gemeenteraadsbeslissingen en wonen de aldus voorgedragen leden met raadgevende stem vanaf dat ogenblik de zittingen van de raad van bestuur bij.

Indien meer dan drie (3) afgevaardigden worden voorgedragen, dan neemt de algemene vergadering akte van de betrokken gemeenteraadsbeslissingen en wordt er een rangorde gemaakt op basis van de volgende criteria in dalende volgorde:

1. het geslacht dat het minst vertegenwoordigd is in de raad van bestuur
2. de jongste kandidaat.

De eerste drie (3) volgens deze rangorde gerangschikte afgevaardigden wonen vanaf dat ogenblik de raad van bestuur bij als lid met raadgevende stem.

Gelet op de voordracht van meer dan 3 afgevaardigden bij het begin van de nieuwe legislatuur 2025-2030, heeft de buitengewone algemene vergadering van 12 maart 2025 en de algemene vergadering van 19 juni 2025 akte genomen van de rangorde van de voorgedragen kandidaat-bestuurders met raadgevende stem en volgende kandidaten aangeduid als lid van de raad van bestuur met raadgevende stem: Kato Broos, Anke Muylle en Zoë Helsen.

Gelet op het ontslag van Kato Broos als gemeenteraadslid voor de gemeente Brasschaat op 26 januari 2026.

Gelet op de rangorde van de overige voorgedragen afgevaardigden, waaruit blijkt dat Charlotte Beyers, gemeente Brecht, de eerstvolgende gerangschikte kandidaat is. Charlotte Beyers wenst het mandaat op te nemen.

Aan de jaarvergadering van 25 juni 2026 wordt gevraagd over te gaan tot aanduiding van Charlotte Beyers als lid van de raad van bestuur met raadgevende stem.

Uitnodiging algemene vergadering - dagorde

De raad van bestuur van 29.04.2026 heeft beslist om de jaarvergadering van 25 juni 2026 om 19 uur te organiseren in de burelen van IGEAN, Doornaardstraat 60 in 2160 Wommelgem.

De dagorde werd als volgt vastgelegd:

1. Goedkeuren van het verslag van de raad van bestuur over het boekjaar 2025
2. Goedkeuren van het verslag van de revisor over het boekjaar 2025
3. Goedkeuren van de jaarrekening 2025
4. Kwijting verlenen aan de bestuurders en aan de revisor over het boekjaar 2025
5. Aanduiding van bestuurders met raadgevende stem ter vervanging.

Met het schrijven van IGEAN dienstverlening van 30 april 2026 werd de uitnodiging en de dagorde voor de jaarvergadering van 25 juni 2026 aan alle deelnemers bezorgd.

Volgende documenten werden op dat ogenblik via het infonet ter beschikking gesteld van de deelnemers:

1. uittreksels uit de beslissingen van de raad van bestuur van 29 april 2026
2. het jaarverslag 2025 met de jaarrekening 2025.

Vertegenwoordiger en mandaat algemene vergadering

De raad heeft met een afzonderlijk besluit de vertegenwoordiger van het OCMW voor de algemene vergadering van IGEAN milieu & veiligheid reeds aangeduid. Artikel 432 van het decreet en artikel 34 §1 van de statuten bepalen dat de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger wordt herhaald voor elke algemene vergadering.

Met onderstaande beslissing wordt aan deze vertegenwoordiger een mandaat gegeven.

Juridische gronden

Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, artikelen 77 en 78

Statuten van IGEAN milieu & veiligheid

Motivering

De raad voor maatschappelijk welzijn moet zijn goedkeuring geven aan de agendapunten van de buitengewone algemene vergadering en het mandaat van de vertegenwoordigers vaststellen.

Het dossier met documentatiestukken werd aan het OCMW Malle overgemaakt.

De raad voor maatschappelijk welzijn duidde op 27 februari 2025 de heer Paul Van Ham, schepen, wonende Kempendreef 1 in 2390 Malle, aan als vertegenwoordiger en de heer Alex Van Loon, gemeenteraadslid, wonende Oude Meirstraat 3 bus 3 in 2390 Malle, aan als plaatsvervangend vertegenwoordiger om het OCMW Malle te vertegenwoordigen op de algemene vergadering van IGEAN milieu & veiligheid.

Beraadslaging

Voorzitter Maïthé van Dorst geeft toelichting bij dit punt.

De raad voor maatschappelijk welzijn besluit bij 23 ja stemmen

Artikel 1 - kennis te nemen van van de volledige dagorde van de jaarvergadering van IGEAN milieu & veiligheid die zal gehouden worden in de burelen van IGEAN, Doornaardstraat 60 in 2160 Wommelgem, op donderdag 25 juni 2026 om 19 uur evenals van alle daarbij horende documenten en neemt op basis hiervan volgende beslissingen:

1. Goedkeuren van het verslag van de raad van bestuur over het boekjaar 2025
2. Goedkeuren van het verslag van de revisor over het boekjaar 2025
3. Goedkeuren van de jaarrekening 2025
4. Kwijting verlenen aan de bestuurders en aan de revisor over het boekjaar 2025
5. Aanduiding van bestuurders met raadgevende stem ter vervanging.

Artikel 2 - dat de vertegenwoordiger van de raad voor maatschappelijk welzijn, die met een afzonderlijk besluit werd benoemd, wordt gemandateerd om op de jaarvergadering van IGEAN milieu & veiligheid van 25.06.2026 deel te nemen aan de bespreking over de in artikel 1 vermelde agendapunten en te beraadslagen en te beslissen overeenkomstig dit besluit en verder al het nodige te doen om de volledige agenda af te werken.

Artikel 3 - dat een uittreksel van onderhavige beslissing van de raad voor maatschappelijk welzijn aan IGEAN dienstverlening zal worden bezorgd via het e-mailadres info@igean.be.

6. Intergemeentelijke samenwerking - toetreding OCMW Rumst tot welzijnsvereniging Kina pv - goedkeuring
--

Toelichting

Aanleiding en context

OCMW Malle is lid van de welzijnsvereniging Regionaal Instituut voor Dringende Hulpverlening en Krisisinfo-Netwerk-Antwerpen (Kina pv) Op 10 april 2026 bezorgde Kina pv een brief aan de gemeente Malle, betreffende de vraag van OCMW Rumst om opnieuw toe te treden tot welzijnsvereniging Kina pv.

De statuten beschrijven in artikelen 14 en 38 de procedure voor de toetreding van een bestuur:

- Een OCMW dat wenst toe te treden, stelt deze vraag tot toetreding aan de raad van bestuur, met een afschrift van de beslissing van haar raad voor maatschappelijk welzijn (RMW). Deze beslissing werd door de RMW van OCMW Rumst op 27 februari genomen.
- De raad van bestuur van Kina formuleert een advies over de toetreding en brengt de deelgenoten hiervan op de hoogte van de aanvraag en het advies. In de raad van bestuur van Kina van 25 maart 2026 werd deze vraag tot toetreding besproken en gunstig geadviseerd.
- Er wordt aan de deelgenoten gevraagd of zij instemmen met de gevraagde toetreding. De deelgenoten hebben 60 dagen vanaf de kennisgeving door de raad van bestuur om in te stemmen.
- Wanneer alle deelgenoten ingestemd hebben, beslist de algemene vergadering over de toetreding, met een aanwezigheidsquorum en met een vertegenwoordiging van ten minste 2/3de van de maatschappelijke aandelen.

Juridische gronden

Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikelen 77 en 78

Statuten van Kina pv gepubliceerd in het Belgisch Staatsblad van 28 januari 2022, artikelen 14 en 38

Motivering

De algemene vergadering van Kina pv staat gepland op 17 juni 2026 en Kina pv vraagt aan alle deelnemende besturen om een uittreksel van de beslissing van de raad voor maatschappelijk welzijn te bezorgen voor 1 juni 2026.

De raad voor maatschappelijk welzijn heeft geen bezwaar tegen de toetreding van het OCMW van Rumst.

Beraadslaging

Schepen Lennert Vorsselmans geeft toelichting bij dit punt.

Raadslid Jolien Vrints stelt dat het goed is dat Rumst terugkomt, maar dat het niet de bedoeling kan zijn dat het een duivenkot wordt.

Schepen Lennert Vorsselmans stelt dat hij een actieve rol in de raad van bestuur opneemt en dat de raad van bestuur naar de toekomst duidelijke afspraken hierover wil maken om een duiventil te vermijden.

De raad voor maatschappelijk welzijn besluit bij 23 ja stemmen

Artikel 1 - de toetreding van OCMW Rumst tot de welzijnsvereniging Kina pv goed te keuren.

7. Opheffing van de beslissing van de raad voor maatschappelijk welzijn van 23 april 2026 'financieel beheer - retributiereglement crisiswoningen - goedkeuring' - goedkeuring

Toelichting

Aanleiding en context

Op de raad voor maatschappelijk welzijn van 23 april 2026 werd een retributiereglement voor de crisiswoningen goedgekeurd. Na de goedkeuring werd vastgesteld dat er een materiële fout in artikel 3 is geslopen waardoor het reglement opheffen moet worden.

Juridische gronden

Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikelen 77 en 78

Beslissing van het vast bureau van 13 april 2026 'Financieel beleid - retributiereglement voor de crisiswoningen - doorverwijzing naar de raad voor maatschappelijk welzijn'

Beslissing van de raad voor maatschappelijk welzijn van 23 april 2026 'Financieel beleid - retributiereglement voor de crisiswoningen - goedkeuring'

Motivering

Artikel 3 § 1 van het retributiereglement voor de crisiswoningen dat op 23 april 2026 werd goedgekeurd vermeldt volgende tarieven voor de bezetting:

"§ 1 OCMW Malle hanteert volgende tarieven voor de bezetting:

550 euro voor maand 1, 2 en 3

600 euro voor maand 4

650 euro voor maand 5

650 euro voor maand 6

700 euro vanaf maand 7."

Dit betreft een materiële vergissing. De bedoeling was en is om vanaf maand 6 een retributie van 700 euro aan te rekenen voor de bezetting.

Het retributiereglement moet worden opgeheven zodat het opnieuw goedgekeurd kan worden.

Beraadslaging

Schepen Lennert Vorsselmans geeft toelichting bij dit punt.

De raad voor maatschappelijk welzijn besluit bij 23 ja stemmen

Artikel 1 - de beslissing van de raad voor maatschappelijk welzijn van 23 april 2026 'Financieel beleid - retributiereglement voor de crisiswoningen - goedkeuring' op te heffen vanaf 1 juni 2026.

8. Financieel beleid - retributiereglement voor de crisiswoningen - goedkeuring

Toelichting

Aanleiding en context

OCMW Malle is eigenaar van een aantal woningen die zij inzet als crisiswoningen voor kwetsbare cliënten. Deze woningen zijn een instrument in de hulpverlening om cliënten in preciaire en dakloze situaties snel onderdak te kunnen bieden.

De vergoedingen die het OCMW daarvoor wil kunnen aanrekenen aan de gebruikers van de crisiswoningen werden opgenomen in een retributiereglement.

De raad voor maatschappelijk welzijn besliste op 28 mei 2026 om het retributiereglement op te heffen vanaf 1 juni 2026 omdat er een materiële fout in het reglement was geslopen.

Juridische gronden

Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikelen 77 en 78

Beslissing van het vast bureau van 13 april 2026 'Financieel beleid - retributiereglement voor de crisiswoningen - doorverwijzing naar de raad voor maatschappelijk welzijn'

Beslissing van de raad voor maatschappelijk welzijn van 23 april 2026 'Financieel beleid - retributiereglement voor de crisiswoningen - goedkeuring'

Motivering

De gemeente Malle voorziet in het meerjarenplan 2026-2031 onder beleidsdoelstelling BD000001, actieplan AP000005 en actie AC000017 dat Malle crisishuisvesting aanbiedt bij acute woonsituaties. Het retributiereglement wordt gebruikt om een uniforme en correcte vergoeding te hanteren voor gebruikers van de crisiswoningen. De retributie is verschuldigd door gebruikers van woningen van het OCMW die worden ingezet als vorm van hulpverlening omwille van acute woonnood en dit voor al de

overeenkomsten bezetting ter bedde die worden afgesloten na de inwerkingtreding van dit retributiereglement.

Om de vergoeding te bepalen werd overleg gepleegd met betrokken diensten, gekeken naar actuele prijzen op de huurmarkt en gebruik gemaakt van de referentiebudgetten voor maatschappelijke participatie van het Expertisecentrum Budget en Financieel Welzijn (voorheen CEBUD) van de Thomas More hogeschool, waarmee wordt berekend hoeveel inkomen een gezin nodig heeft om een menswaardig leven te kunnen leiden.

Artikel 3 § 1 van het retributiereglement voor de crisiswoningen dat op 23 april 2026 werd goedgekeurd vermeldt volgende tarieven voor de bezetting:

"§ 1 OCMW Malle hanteert volgende tarieven voor de bezetting:

550 euro voor maand 1, 2 en 3

600 euro voor maand 4

650 euro voor maand 5

650 euro voor maand 6

700 euro vanaf maand 7."

Dit betreft een materiële vergissing. De bedoeling was en is om vanaf maand 6 een retributie van 700 euro aan te rekenen voor de bezetting.

Beraadslaging

Schepen Lennert Vorsselmans geeft toelichting bij dit punt.

De raad voor maatschappelijk welzijn besluit bij 23 ja stemmen

Artikel 1 - het retributiereglement op bezetting en verbruik van OCMW- woningen goed te keuren:

Retributiereglement voor de crisiswoningen

Artikel 1 – algemeen

Vanaf 1 juni 2026 heft OCMW Malle een retributie voor de bezetting ter bedde van crisiswoningen van het OCMW als vorm van hulpverlening, voor de overeenkomsten bezetting ter bedde die worden afgesloten vanaf 1 juni 2026.

Artikel 2 – gebruikers

De retributie is verschuldigd door gebruikers van woningen van het OCMW die worden ingezet als vorm van hulpverlening omwille van acute woonnood.

Artikel 3 – tarief en berekening

§ 1 OCMW Malle hanteert volgende tarieven voor de bezetting:

- 550 euro voor maand 1, 2 en 3
- 600 euro voor maand 4
- 650 euro voor maand 5
- 700 euro vanaf maand 6.

§ 2 OCMW Malle hanteert volgende tarieven voor het verbruik van water, verwarming, elektriciteit, tv en internet:

- 200,60 euro voor 1 persoon
- 238,20 euro voor 2 personen
- 263,63 euro voor 3 personen
- 288,80 euro voor 4 personen of meer.

Bij buitensporig verbruik kan de meerkost verhaald worden op de gebruiker, bepaald op basis van het reëel verbruik.

§ 4 Kosten voor het reinigen van de woning of het verwijderen van afval bij het verlaten van de crisiswoning zullen integraal verhaald worden op de gebruiker, namelijk door inhouding op de waarborg als deze voldoende toereikend is.

§ 5 Kosten voor het verlies van sleutels of vervangen van sloten worden doorgerekend aan de gebruiker.

§ 6 Als de bezetting niet de volledige maand beslaat, zal het maandtarief herleid worden naar het aantal dagen van bezetting.

§ 7 OCMW Malle hanteert de volgende jaarlijkse herzieningen:

- De verbruikstarieven worden vanaf 2027 jaarlijks op 1 mei aangepast aan de meest recente referentiebudgetten voor maatschappelijke participatie van het Expertisecentrum Budget en Financieel Welzijn (voorheen CEBUD) van de Thomas More hogeschool.

§ 8 OCMW Malle hanteert de volgende afrondingsregels:

- Bedragen worden afgerond naar onder of boven tot op 0,05 euro.

Artikel 4 – waarborg

§ 1 Er is een waarborg verschuldigd voor de bezetting in de crisiswoning. Deze bedraagt 550 euro.

§ 2 De waarborg wordt gefactureerd bij aanvang van de bezetting. Via een afbetalingsplan kan deze eventueel in schijven worden betaald.

§ 3 De waarborg wordt op het einde van de bezetting vrijgegeven op basis van de plaatsbeschrijving. Als blijkt dat er nog achterstallige verblijfsfacturen zijn of er schade of tekortkomingen zijn vastgesteld kunnen deze kosten worden ingehouden op de waarborg.

Artikel 5 – invordering

§ 1 De financieel directeur vordert de retributie in.

§ 2 De retributieplichtige betaalt de retributie binnen de veertien dagen na verzending van de factuur.

§ 3 Als de gebruiker de retributie binnen de veertien dagen betaalt, zal de financieel directeur de retributie invorderen volgens de volgende regels:

- Voor het betwiste gedeelte gelden de regels van de burgerlijke rechtspleging.
- Voor het niet-betwiste gedeelte kan de financieel directeur een dwangbevel uitvaardigen.

Artikel 6 - bezwaar

De gebruiker kan binnen de dertig dagen na de verzending van de factuur bezwaar aantekenen bij het college van burgemeester en schepenen. Het bezwaar moet, op straffe van nietigheid, schriftelijk worden ingediend en gemotiveerd.

Artikel 7 - inwerkingtreding en bekendmaking

§ 1 Het reglement treedt in werking op 1 juni 2026.

§ 2 Het reglement wordt bekendgemaakt overeenkomstig artikel 286 en artikel 287 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

9. Vragen en mededelingen

De raad voor maatschappelijk welzijn neemt kennis van de volgende vragen en mededelingen:

- schepen Lennert Vorsselmans stelt dat er op 13 november 2026 tussen 19 en 21u een bezoek aan Kina mogelijk is. Hij vraagt om eventuele interesse aan hem te laten weten.

De voorzitter sluit de vergadering om 21.52 uur.

Malle, 28 mei 2026

Goedgekeurd in de zitting van de OCMW-raad,
25 juni 2026

Sven Brabants
Algemeen directeur

Maïthé van Dorst
Voorzitter
