

Gemeenteraad

Donderdag 27 maart 2025

Aanwezig:

Burgemeester:

Sanne Van Looy

Schepenen:

Wouter Patho, Kris Mintjens, Dirk Gerinckx, Paul Van Ham, Lennert Vorsselmans

raadsleden:

Katleen Mintjens, Alain De Laet, Alex Van Loon, Elisabeth Joris, Ingrid Vrints, Dominique Defossez, Wim Vervloet, Jolien Vrints, Yannis Leirs, Tinne Simons, Lode Hendrickx, Nicole Nagels, May Van Rompaey, Lotte Noelants, Siegfried Laenen, Sonia Van Hoof, Robbe De Colfmaeker, Inneke Broeckx

Voorzitter:

Maïthé van Dorst

Algemeen directeur:

Sven Brabants

De gemeenteraad, regelmatig bijeengeroepen door de voorzitter overeenkomstig artikel 19 van het decreet lokaal bestuur, vergadert in het gemeentehuis op 27 maart 2025.

De voorzitter stelt vast dat de raad wettelijk is samengesteld.

De voorzitter verklaart de vergadering om 20.03 uur voor geopend voor de behandeling van de volgende punten:

OPENBARE ZITTING

1. Gemeenteraad - notulen en zittingsverslag zitting 27 februari 2025 - goedkeuring
2. Intergemeentelijke samenwerking - Bekkenbesturen Nete en Benedenschelde - legislatuur 2025-2030 - aanduiding van vertegenwoordigers in de bekkenbesturen - goedkeuring
3. Intergemeentelijke samenwerking - Eerstelijnszone Voorkempen vzw - legislatuur 2025-2030 - aanduiding van een vertegenwoordiger voor de algemene vergaderingen - voordracht van een kandidaat-vertegenwoordiger in het bestuursorgaan - goedkeuring
4. Intergemeentelijke samenwerking - Erfgoed Voorkempen pv - legislatuur 2025-2030 - aanduiding van een stemgerechtigd lid en een plaatsvervanger voor de raad bestuur - aanduiding van een raadgevend lid en een plaatsvervanger voor de raad van bestuur - goedkeuring
5. Intergemeentelijke samenwerking - Onderwijsvereniging van Steden en Gemeenten vzw - legislatuur 2025-2030 - aanduiding van een vertegenwoordiger voor de algemene vergaderingen - goedkeuring
6. Intergemeentelijke samenwerking - Poolstok cv - legislatuur 2025-2030 - aanduiding van de vertegenwoordigers voor de algemene vergaderingen - goedkeuring
7. Intergemeentelijke samenwerking - Vereniging van Vlaamse Steden en Gemeenten vzw - legislatuur 2025-2030 - aanduiding van de vertegenwoordiger voor de algemene vergaderingen - voordracht van een kandidaat-lid voor het bestuursorgaan - voordracht van een kandidaat-lid voor de bestuurlijke commissies - goedkeuring
8. Intergemeentelijke samenwerking - Woonmaatschappij De Voorkempen-H.E. bv - legislatuur 2025-2030 - aanduiding van een vertegenwoordiger voor de algemene vergadering - aanduiding van een vertegenwoordiger en plaatsvervanger voor de raad van bestuur - aanduiding van een vertegenwoordiger voor de toewijzingsraad - goedkeuring

9. Beleids- en beheerscyclus - goedkeuring van de jaarrekening 2023 door de gouverneur van de provincie Antwerpen - kennisneming
10. Patrimonium - aankoop van een deel van het perceel Antwerpsesteenweg 107 - akte van verkoop - goedkeuring
11. Meerjarenplan - toekennen van de subsidies op naam 2025 - goedkeuring
12. Vaccinatiecentrum Voorkempen - vereffening van het interbestuurlijk samenwerkingsverband 'Vaccinatiecentrum Voorkempen' - uitbetaling van middelen - goedkeuring
13. Lokaal Energie- en Klimaatpact - rapportering over 2024 - kennisneming
14. Patrimonium - verwerving van eigendom - kosteloze grondafstand in de ontworpen wegzate van de Oude Meirstraat - goedkeuring
15. Patrimonium - verwerving van eigendom - kosteloze grondafstand in de ontworpen wegzate van de Leeuwerikenlaan - goedkeuring
16. Permanente aanvullende verkeersmaatregel - Kasteellaan - voorrangsregeling in de Kasteellaan - goedkeuring
17. Opheffing beslissing gemeenteraad 27 juni 2005 'Verkeersmaatregelen - Oude Molenstraat, Kasteellaan, Sint Jozeflei - invoeren 'zone 30 schoolomgeving' t.h.v. Mariagaarde Instituut, Sint-Jan Berchmanscollege en GBS De Horizon - Goedkeuring' - Permanente aanvullende verkeersmaatregel - Oude Molenstraat, Sint Jozeflei en Kasteellaan - zone 30 in de schoolomgevingen van Sint-Jan Berchmanscollege, Mariagaarde Instituut en GBS De Horizon - goedkeuring
18. Weg- en rioleringswerken in de Kantweg - samenwerkingsovereenkomst - goedkeuring
19. Weg- en rioleringswerken in de Merksplassebaan (nrs 92 - 115), het Lang Ossegoor, de Hemelstraat, de Grootakker (nrs 77 - 106) - samenwerkingsovereenkomst - goedkeuring
20. Samenwerkingsovereenkomst Monnikenheide voor organisatie speelpleinwerking in Malle - goedkeuring
21. Vragen en mededelingen

AANVULLENDE AGENDA

Volgens art. 21 van het decreet lokaal bestuur, verzoekt Yannis Leirs, Raadslid van de fractie DBM-CD&V, het volgende punt toe te voegen aan de agenda van de gemeenteraad van donderdag 27 maart 2025:

22. Opheffing parkeerverbod Kasteellaan en invoering gedeeltelijk parkeerverbod - weigering

OPENBARE ZITTING

1. Gemeenteraad - notulen en zittingsverslag zitting 27 februari 2025 - goedkeuring
--

Toelichting

Aanleiding en context

De vorige gemeenteraadszitting vond plaats op 27 februari 2025. De ontwerpnotulen en het ontwerpzittingsverslag die er betrekking op hebben worden ter goedkeuring voorgelegd.

Juridische gronden

Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 32

Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikels 277 en 278 betreffende de opmaak van de notulen

Huishoudelijk reglement van de gemeenteraad, goedgekeurd in zitting van 31 januari 2019, artikels 31 en 32

Motivering

De gemeenteraad stelt vast dat de ontwerpnotulen en het ontwerpzittingsverslag van de zitting van 27 februari 2025 correct en volledig werden opgesteld.

Beraadslaging

Voorzitter Maïthé van Dorst geeft toelichting bij onderhavig punt.

De gemeenteraad besluit bij 25 ja-stemmen

Artikel 1 - de ontwerpnotulen en het ontwerpzittingsverslag van de gemeenteraadszitting van 27 februari 2025 goed te keuren.

2. Intergemeentelijke samenwerking - Bekkenbesturen Nete en Benedenschelde - legislatuur 2025-2030 - aanduiding van vertegenwoordigers in de bekkenbesturen - goedkeuring

Toelichting

Aanleiding en context

Het Decreet Integraal Waterbeleid van 18 juli 2003 (gecoördineerd op 15 juni 2018 in het Waterwetboek) vormt het juridische kader voor het integraal waterbeleid in Vlaanderen en voor de samenstelling en werking van de bekkenbesturen.

Integraal waterbeleid omvat onder meer het bereiken van een goede waterkwaliteit in onze waterlopen, het herstel van het watersysteem om overstromingen en verdroging aan te pakken, de ecologie van waterlopen en valleien en de sponswerking van het landschap.

Vlaanderen is voor het integraal waterbeleid opgedeeld in 11 bekkens. Gemeente Malle maakt deel uit van het Netebekken en het Benedenscheldebekken.

Het bekkenbestuur coördineert het integraal waterbeleid op bekkenniveau en heeft tot taak:

- 1° het bekkensecretariaat te organiseren en aan te sturen;
- 2° het ontwerp van het bekkenspecifieke deel van het stroomgebiedbeheerplan goed te keuren, rekening houdend met het advies dat de bekkenraad daarover heeft uitgebracht en met de resultaten van het openbaar onderzoek, vermeld in artikel 1.6.2.5, binnen een termijn van 90 dagen na het afsluiten van het openbaar onderzoek en uiterlijk vier maanden voor het begin van de periode waarop het stroomgebiedbeheerplan betrekking heeft;
- 3° het ontwerp van het bekkenspecifieke deel van een wateruitvoeringsprogramma goed te keuren, rekening houdend met het advies dat de bekkenraad daarover heeft uitgebracht;
- 4° advies te verlenen over de waterbeleidsnota en de documenten vermeld in artikel 1.6.2.5, § 1;
- 5° advies te verlenen over het ontwerp van zoneringsplan, vermeld in artikel 9, § 3, van het besluit van de Vlaamse Regering van 10 maart 2006 houdende de vaststelling van de regels voor de scheiding tussen de gemeentelijke en bovengemeentelijke saneringsverplichting en de vaststelling van de zoneringsplannen;
- 6° advies te verlenen over:
 - a) ontwerpen van investeringsprogramma's met een rechtstreekse invloed op de watersystemen;
 - b) ontwerpen van investeringsprogramma's over openbare rioleringen en groot- en kleinschalige rioolwaterzuiveringsinstallaties;
- 7° het voorstellen van een adequate bevoegdheidsverdeling van de waterwegen en de onbevaarbare waterlopen om een meer geïntegreerd, logisch samenhangend en efficiënter beheer te realiseren;
- 8° indien gewenst, de toelichting en/of bespreking van belangrijke projecten of intenties binnen het bekken te agenderen.

Elke gemeente waarvan het grondgebied (geheel of gedeeltelijk) deel uitmaakt van het bekken heeft een gemeentelijke mandataris in het bekkenbestuur. Het bekkenbestuur komt minstens jaarlijks samen. Het bekkenbestuur heeft geen statuten. Er zijn geen zitpenningen voorzien.

Juridische gronden

Decreet lokaal bestuur, artikel 41

Decreet van 18 juli 2003 houdende het integraal waterbeleid (gecoördineerd op 15 juni 2018 in het Waterwetboek)

Motivering

Provinciegouverneur Cathy Berx, voorzitter van het bekkenbestuur Netebekken en co-voorzitter van het bekkenbestuur Benedenscheldebekken, vraagt de gemeenten om een gemeentelijk mandataris in de bekkenbesturen van Nete en Benedenschelde aan te duiden.

Stemming

Volgend raadslid is kandidaat om als vertegenwoordiger te zetelen in het bekkenbestuur van Nete:

- Wouter Patho
- Yannis Leirs.

In openbare zitting wordt in geheime stemming overgegaan tot de aanduiding van een afgevaardigde in het bekkenbestuur van Nete. De raadsleden hebben de mogelijkheid om ja, neen of onthouding aan te duiden op het stembiljet.

Het volgende resultaat wordt bekomen:

- 25 raadsleden nemen deel aan de stemming
- 25 stembiljetten worden in de stembus gevonden
- 14 ja stemmen op naam van Wouter Patho
- 11 ja stemmen op naam van Yannis Leirs.

Volgend raadslid is kandidaat om als plaatsvervanger te zetelen in het bekkenbestuur van Nete:

- Sanne Van Looy
- Jolien Vrints.

In openbare zitting wordt in geheime stemming overgegaan tot de aanduiding van een plaatsvervanger in het bekkenbestuur van Nete. De raadsleden hebben de mogelijkheid om ja, neen of onthouding aan te duiden op het stembiljet.

Het volgende resultaat wordt bekomen:

- 25 raadsleden nemen deel aan de stemming
- 25 stembiljetten worden in de stembus gevonden
- 15 ja stemmen op naam van Sanne Van Looy
- 10 ja stemmen op naam van Jolien Vrints.

Volgend raadslid is kandidaat om als vertegenwoordiger te zetelen in het bekkenbestuur van Benedenschelde:

- Wouter Patho
- Yannis Leirs.

In openbare zitting wordt in geheime stemming overgegaan tot de aanduiding van een afgevaardigde in het bekkenbestuur van Benedenschelde. De raadsleden hebben de mogelijkheid om ja, neen of onthouding aan te duiden op het stembiljet.

Het volgende resultaat wordt bekomen:

- 25 raadsleden nemen deel aan de stemming
- 25 stembiljetten worden in de stembus gevonden
- 14 ja stemmen op naam van Wouter Patho
- 11 ja stemmen op naam van Yannis Leirs.

Volgend raadslid is kandidaat om als plaatsvervanger te zetelen in het bekkenbestuur van Benedenschelde:

- Sanne Van Looy
- Jolien Vrints.

In openbare zitting wordt in geheime stemming overgegaan tot de aanduiding van een plaatsvervanger in het bekkenbestuur van Benedenschelde. De raadsleden hebben de mogelijkheid om ja, neen of onthouding aan te duiden op het stembiljet.

Het volgende resultaat wordt bekomen:

- 25 raadsleden nemen deel aan de stemming
- 25 stembiljetten worden in de stembus gevonden
- 15 ja stemmen op naam van Sanne Van Looy
- 10 ja stemmen op naam van Jolien Vrints.

In openbare zitting wordt bij mondelinge stemming gestemd over artikel 1.

Beraadslaging

Voorzitter Maïthé van Dorst geeft toelichting bij onderhavig punt.

De gemeenteraad besluit bij 25 ja-stemmen

Artikel 1 - zich akkoord te verklaren met de deelname van de gemeente Malle in de bekkenbesturen van het Netebekken en het Benedenscheldebekken.

De gemeenteraad besluit

Artikel 2 - Wouter Patho, schepen, wonende Sint Lenaartsebaan 32 in 2390 Malle, aan te duiden als vertegenwoordiger in het bekkenbestuur van het Netebekken voor de legislatuur 2025-2030.

Artikel 3 - Sanne Van Looy, burgemeester, wonende Wijngaardstraat 11 in 2390 Malle, aan te duiden als plaatsvervangend vertegenwoordiger in het bekkenbestuur van het Netebekken voor de legislatuur 2025-2030.

Artikel 4 - Wouter Patho, schepen, wonende Sint Lenaartsebaan 32 in 2390 Malle, aan te duiden als vertegenwoordiger in het bekkenbestuur van het Benedenscheldebekken voor de legislatuur 2025-2030.

Artikel 5 - Sanne Van Looy, burgemeester, wonende Wijngaardstraat 11 in 2390 Malle, aan te duiden als plaatsvervangend vertegenwoordiger in het bekkenbestuur van het Benedenscheldebekken voor de legislatuur 2025-2030.

3. Intergemeentelijke samenwerking - Eerstelijnszone Voorkempen vzw - legislatuur 2025-2030 - aanduiding van een vertegenwoordiger voor de algemene vergaderingen - voordracht van een kandidaat-vertegenwoordiger in het bestuursorgaan - goedkeuring

Toelichting

Aanleiding en context

Gemeente Malle is lid van Eerstelijnszone Voorkempen vzw in de cluster lokale besturen.

Het besluit van de Vlaamse regering van 17 mei 2019 betreffende de erkenning en subsidiëring van de zorggraden stelt dat de zorgraad ervoor zorgt dat elk lokaal bestuur een vertegenwoordiger heeft in de algemene vergadering.

Juridische gronden

Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 41

Besluit van de Vlaamse regering van 17 mei 2019 betreffende de erkenning en subsidiëring van de zorggraden

Motivering

Eerstelijnszone Voorkempen vzw vraagt om een vertegenwoordiger aan te duiden in de algemene vergadering en een kandidaat voor te dragen voor het bestuursorgaan.

Stemming

Volgend raadslid is kandidaat om als vertegenwoordiger van gemeente Malle als lid te zetelen in de algemene vergadering van Eerstelijnszone Voorkempen vzw:

- Lennert Vorsselmans
- Gert Peeters.

In openbare zitting wordt in geheime stemming overgegaan tot de aanduiding van een vertegenwoordiger in de algemene vergadering. De raadsleden hebben de mogelijkheid om ja, neen of onthouding aan te duiden op het stembiljet.

Het volgende resultaat wordt bekomen:

- 25 raadsleden nemen deel aan de stemming
- 25 stembiljetten worden in de stembus gevonden
- 14 ja stemmen op naam van Lennert Vorsselmans
- 11 ja stemmen op naam van Gert Peeters.

Volgend raadslid is kandidaat om voorgedragen te worden als kandidaat-vertegenwoordiger om te zetelen in het bestuursorgaan van Eerstelijnszone Voorkempen vzw:

- Wendy Verheyen
- Tinne Simons.

In openbare zitting wordt in geheime stemming overgegaan tot de voordracht van een kandidaat voor het bestuursorgaan. De raadsleden hebben de mogelijkheid om ja, neen of onthouding aan te duiden op het stembiljet.

Het volgende resultaat wordt bekomen:

- 25 raadsleden nemen deel aan de stemming
- 25 stembiljetten worden in de stembus gevonden
- 14 ja stemmen op naam van Wendy Verheyen
- 11 ja stemmen op naam van Tinne Simons.

Beraadslaging

Voorzitter Maïthé van Dorst geeft toelichting bij onderhavig punt.

De gemeenteraad besluit

Artikel 1 - Lennert Vorsselmans, schepen, wonende Jan van Renesselaan 14 in 2390 Malle, aan te duiden als vertegenwoordiger van gemeente Malle in de cluster lokale besturen voor de algemene vergaderingen van Eerstelijnszone Voorkempen vzw voor de legislatuur 2025-2030.

Artikel 2 - Wendy Verheyen, clustermanager welzijn & leven, voor te dragen als kandidaat-vertegenwoordiger voor het bestuursorgaan van Eerstelijnszone Voorkempen vzw voor de legislatuur 2025-2030.

4. Intergemeentelijke samenwerking - Erfgoed Voorkempen pv - legislatuur 2025-2030 - aanduiding van een stemgerechtigd lid en een plaatsvervanger voor de raad bestuur - aanduiding van een raadgevend lid en een plaatsvervanger voor de raad van bestuur - goedkeuring

Toelichting

Aanleiding en context

Gemeente Malle is deelnemer aan de projectvereniging Erfgoed Voorkempen.

De vereniging heeft tot doel te zorgen voor het behoud (zonder eigendomsverwerving), beheer, onderzoek en ontsluiting van het onroerend (archeologisch, landschappelijk, monumenten) en cultureel (roerend en immaterieel) erfgoed op het grondgebied van de deelnemende gemeenten. De vereniging staat ook in voor het opbouwen, delen en uitwisselen van kennis en expertise rond erfgoed.

De statuten van de projectvereniging bepalen dat de raad van bestuur bestaat uit stemgerechtigde leden en leden met raadgevende stem:

- stemgerechtigde leden: een lid van het college van burgemeester en schepenen van elke deelnemende gemeente
- plaatsvervanger: een gemeenteraadslid verkozen op een lijst waarvan de verkozenen deel uitmaken van het college van burgemeester en schepenen
- leden met raadgevende stem: een gemeenteraadslid uit elke gemeente, verkozen op een lijst waarvan geen enkele verkozen deel uitmaakt van het college van burgemeester en schepenen
- plaatsvervanger: een raadslid, verkozen op een lijst, waarvan geen enkele verkozen deel uitmaakt van het college van burgemeester en schepenen.

Juridische gronden

Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 41

Motivering

Erfgoed Voorkempen vraagt gemeente Malle om een stemgerechtigd lid en plaatsvervanger en een raadgevend lid en een plaatsvervanger voor de raad van bestuur aan te duiden.

Stemming

Volgend raadslid is kandidaat om als vertegenwoordiger van gemeente Malle als stemgerechtigd lid te zetelen in de raad van bestuur van projectvereniging Erfgoed Voorkempen:

- Wouter Patho.

In openbare zitting wordt in geheime stemming overgegaan tot de aanduiding van een vertegenwoordiger als stemgerechtigd lid in de raad van bestuur. De raadsleden hebben de mogelijkheid om ja, neen of onthouding aan te duiden op het stembiljet.

Het volgende resultaat wordt bekomen:

- 25 raadsleden nemen deel aan de stemming
- 25 stembiljetten worden in de stembus gevonden
- 19 ja stemmen
- 4 neen stemmen
- 2 onthoudingen.

Volgend raadslid is kandidaat om als vertegenwoordiger van gemeente Malle als plaatsvervangend stemgerechtigd lid te zetelen in de raad van bestuur van projectvereniging Erfgoed Voorkempen:

- Kris Mintjens.

In openbare zitting wordt in geheime stemming overgegaan tot de aanduiding van een vertegenwoordiger als plaatsvervangend stemgerechtigd lid in de raad van bestuur. De raadsleden hebben de mogelijkheid om ja, neen of onthouding aan te duiden op het stembiljet.

Het volgende resultaat wordt bekomen:

- 25 raadsleden nemen deel aan de stemming
- 25 stembiljetten worden in de stembus gevonden
- 17 ja stemmen
- 5 neen stemmen
- 3 onthoudingen.

Volgend raadslid is kandidaat om als vertegenwoordiger van gemeente Malle als lid met raadgevende stem te zetelen in de raad van bestuur van projectvereniging Erfgoed Voorkempen:

- Yannis Leirs.

In openbare zitting wordt in geheime stemming overgegaan tot de aanduiding van een vertegenwoordiger als lid met raadgevende stem voor de raad van bestuur. De raadsleden hebben de mogelijkheid om ja, neen of onthouding aan te duiden op het stembiljet.

Het volgende resultaat wordt bekomen:

- 25 raadsleden nemen deel aan de stemming
- 25 stembiljetten worden in de stembus gevonden
- 19 ja stemmen
- 4 neen stemmen
- 2 ongeldig.

Volgend raadslid is kandidaat om als afgevaardigde van gemeente Malle als plaatsvervangend lid met raadgevende stem te zetelen in de raad van bestuur van projectvereniging Erfgoed Voorkempen:

- Nicole Nagels.

In openbare zitting wordt in geheime stemming overgegaan tot de aanduiding van een vertegenwoordiger als plaatsvervangend lid met raadgevende stem. De raadsleden hebben de mogelijkheid om ja, neen of onthouding aan te duiden op het stembiljet.

Het volgende resultaat wordt bekomen:

- 25 raadsleden nemen deel aan de stemming
- 25 stembiljetten worden in de stembus gevonden
- 17 ja stemmen
- 5 neen stemmen
- 2 onthoudingen
- 1 ongeldig.

Beraadslaging

Voorzitter Maïthé van Dorst geeft toelichting bij onderhavig punt.

De gemeenteraad besluit

Artikel 1 - Wouter Patho, schepen, wonende Sint Lenaartsebaan 32 in 2390 Malle, aan te duiden als stemgerechtigd lid in de raad van bestuur van de projectvereniging Erfgoed Voorkempen voor de legislatuur 2025-2030.

Artikel 2 - Kris Mintjens, schepen, wonende Antwerpsesteenweg 276 bus 6 in 2390 Malle, aan te duiden als plaatsvervangend stemgerechtigd lid in de raad van bestuur van de projectvereniging Erfgoed Voorkempen voor de legislatuur 2025-2030.

Artikel 3 - Yannis Leirs, raadslid, wonende Petrus Delenstraat 11 in 2390 Malle, aan te duiden als lid met raadgevende stem in de raad van bestuur van de projectvereniging Erfgoed Voorkempen voor de legislatuur 2025-2030.

Artikel 4 - Nicole Nagels, raadslid, wonende Blijkerijstraat 72 in 2390 Malle, aan te duiden als plaatsvervangend lid met raadgevende stem in de raad van bestuur van de projectvereniging Erfgoed Voorkempen voor de legislatuur 2025-2030.

5. Intergemeentelijke samenwerking - Onderwijsvereniging van Steden en Gemeenten vzw - legislatuur 2025-2030 - aanduiding van een vertegenwoordiger voor de algemene vergaderingen - goedkeuring

Toelichting

Aanleiding en context

Gemeente Malle is lid van de Onderwijsvereniging van Steden en Gemeenten vzw (OVSG).

Juridische gronden

Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 41

Motivering

OVSg vzw vraagt alle leden om een vertegenwoordiger aan te duiden voor de algemene vergaderingen voor de legislatuur 2025-2030.

Stemming

Volgend raadslid is kandidaat om als afgevaardigde van de gemeente Malle te zetelen in de algemene vergadering van OVSg:

- Katleen Mintjens
- Elisabeth Joris.

In openbare zitting wordt in geheime stemming overgegaan tot de aanduiding van een afgevaardigde in de algemene vergadering. De raadsleden hebben de mogelijkheid om ja, neen of onthouding aan te duiden op het stembiljet.

Het volgende resultaat wordt bekomen:

- 25 raadsleden nemen deel aan de stemming
- 25 stembiljetten worden in de stembus gevonden
- 14 ja stemmen op naam van Katleen Mintjens
- 11 ja stemmen op naam van Elisabeth Joris.

Beraadslaging

Voorzitter Maïthé van Dorst geeft toelichting bij onderhavig punt.

De gemeenteraad besluit

Artikel 1 - Katleen Mintjens, raadslid, wonende Hallebaan 163 in 2390 Malle, aan te duiden als vertegenwoordiger voor de algemene vergaderingen van de Onderwijsvereniging van Steden en Gemeenten vzw voor de legislatuur 2025-2030.

6. Intergemeentelijke samenwerking - Poolstok cv - legislatuur 2025-2030 - aanduiding van de vertegenwoordigers voor de algemene vergaderingen - goedkeuring

Toelichting

Aanleiding en context

De gemeente Malle is aangesloten bij het Vlaamse Selectiecentrum voor Overheidspersoneel cv (Poolstok).

De gemeente Malle heeft overeenkomstig de statuten van de vennootschap recht op een vertegenwoordiging in de algemene vergadering.

Juridische gronden

Decreet over het Lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 41, lid 2, 4°

Motivering

Poolstok verzoekt om een vertegenwoordiger en plaatsvervangend vertegenwoordiger voor de algemene vergadering aan te duiden.

Stemming

Volgend raadslid is kandidaat vertegenwoordiger voor de algemene vergaderingen van het Vlaams Selectiecentrum voor Overheidspersoneel cv (Poolstok):

- Paul Van Ham
- Dominique Defossez.

In openbare zitting wordt in geheime stemming overgegaan tot de aanduiding van een afgevaardigde voor de algemene vergaderingen. De raadsleden hebben de mogelijkheid om ja, neen of onthouding aan te duiden op het stembiljet.

Het volgende resultaat wordt bekomen:

- 25 raadsleden nemen deel aan de stemming
- 25 stembiljetten worden in de stembus gevonden
- 15 ja stemmen op naam van Paul Van Ham
- 10 ja stemmen op naam van Dominique Defossez.

Volgend raadslid is kandidaat-plaatsvervanger voor de algemene vergaderingen van het Vlaams Selectiecentrum voor Overheidspersoneel cv (Poolstok):

- Katleen Mintjens
- Lode Hendrickx.

In openbare zitting wordt in geheime stemming overgegaan tot de aanduiding van een plaatsvervanger voor de algemene vergaderingen. De raadsleden hebben de mogelijkheid om ja, neen of onthouding aan te duiden op het stembiljet.

Het volgende resultaat wordt bekomen:

- 25 raadsleden nemen deel aan de stemming
- 25 stembiljetten worden in de stembus gevonden
- 14 ja stemmen op naam van Katleen Mintjens
- 11 ja stemmen op naam van Lode Hendrickx.

Beraadslaging

Voorzitter Maïthé van Dorst geeft toelichting bij onderhavig punt.

De gemeenteraad besluit

Artikel 1 - Paul Van Ham, schepen, wonende Kempendreef 1 te 2390 Malle, paul.van.ham@malle.be, aan te duiden als vertegenwoordiger voor de algemene vergaderingen van Poolstok cv voor de legislatuur 2025-2030.

Artikel 2 - Katleen Mintjens, raadslid, wonende Hallebaan 163 te 2390 Malle, katleen_mintjens@hotmail.com, aan te duiden als plaatsvervangend vertegenwoordiger voor de algemene vergaderingen van Poolstok cv voor de legislatuur 2025-2030.

7. Intergemeentelijke samenwerking - Vereniging van Vlaamse Steden en Gemeenten vzw - legislatuur 2025-2030 - aanduiding van de vertegenwoordiger voor de algemene vergaderingen - voordracht van een kandidaat-lid voor het bestuursorgaan - voordracht van een kandidaat-lid voor de bestuurlijke commissies - goedkeuring

Toelichting

Aanleiding en context

Gemeente Malle is lid van de Vereniging voor Vlaamse Steden en Gemeenten vzw (VVSG).

De VVSG kent vier bestuursorganen:

- de algemene vergadering
- het bestuursorgaan (voorheen: raad van bestuur)
- het dagelijks bestuur
- de bestuurlijke commissies.

Volgens de statuten van VVSG heeft gemeente Malle als effectief stemgerechtigd lid van VVSG recht op een vertegenwoordiger en plaatsvervanger voor de algemene vergaderingen.

Het bestuursorgaan van de VVSG bestaat uit 20 rechtstreeks verkozen lokale politieke mandatarissen. De belangrijkste rol van het bestuursorgaan is het innemen van politieke standpunten namens de

VVSG. Dat kan gebeuren op vraag van de Vlaamse, federale of Europese overheid, maar ook op initiatief van de VVSG zelf. Deze standpunten worden voorbereid door een of meer bestuurlijke commissies.

De VVSG-statuten bepalen dat de politieke standpunten die het bestuursorgaan inneemt worden voorbereid door bestuurlijke commissies. Die bestaan elk uit 18 rechtstreeks verkozen lokale politieke mandatarissen, eventueel aangevuld met experts.

De VVSG zal aan het nieuwe bestuursorgaan voorstellen om in de periode 2025-2030 te werken met vijf bestuurlijke commissies:

- Bestuurlijke Commissie Krachtig(e) Besturen: Deze bestuurlijke commissie behandelt bestuurlijke thema's zoals financiën, de politieke werking, samenwerking, schaal en fusies en personeelszaken.
- Bestuurlijke Commissie Veiligheid: Deze bestuurlijke commissie behandelt veiligheidsthema's, zoals de lokale politie, brandweer en civiele veiligheid en lokaal veiligheidsbeleid.
- Bestuurlijke Commissie Samenleven en Zorg voor elkaar: Deze bestuurlijke commissie behandelt sociale en welzijnsthema's, zoals lokaal sociaal beleid, kinderopvang, ouderen- en thuiszorg, vrijetijdsbeleid en gezondheidsbeleid.
- Bestuurlijke Commissie Kwaliteitsvolle Leefomgeving: Deze bestuurlijke commissie behandelt thema's zoals klimaat en energie, ruimtelijke ordening, leefmilieu en afval, wonen, mobiliteit, lokale economie en water.
- Bestuurlijke Commissie Innovatief en Digitaal besturen: Deze bestuurlijke commissie behandelt thema's zoals digitalisering, data, digitale veiligheid, innovatie en technologie.

Juridische gronden

Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 41

Motivering

De gemeente moet een vertegenwoordiger en een plaatsvervangend vertegenwoordiger voor de algemene vergaderingen aanduiden.

De gemeente kan een kandidaat voor het bestuursorgaan en een kandidaat voor de bestuurlijke commissies voordragen.

Leden van het bestuursorgaan en van de bestuurlijke commissies kunnen alleen zetelen na het uitdrukkelijke akkoord van de gemeenteraad waartoe ze behoren. Deze validatie moet pas gebeuren nadat de VVSG op basis van de ingediende kandidaturen een volledig voorstel klaar heeft voor de samenstelling van het nieuwe bestuursorgaan en de vijf bestuurlijke commissies. De eventuele validatie kan geagendeerd worden op de raadszitting van mei 2025, voorafgaand aan de algemene vergadering van de VVSG.

Stemming

Volgend raadslid is kandidaat om als vertegenwoordiger in de algemene vergadering te worden aangeduid:

- Sanne Van Looy
- Ingrid Vrints.

In openbare zitting wordt in geheime stemming overgegaan tot de aanduiding van een afgevaardigde voor de algemene vergaderingen. De raadsleden hebben de mogelijkheid om ja, neen of onthouding aan te duiden op het stembiljet.

Het volgende resultaat wordt bekomen:

- 25 raadsleden nemen deel aan de stemming
- 25 stembiljetten worden in de stembus gevonden
- 14 ja stemmen op naam van Sanne Van Looy
- 11 ja stemmen op naam van Ingrid Vrints.

Volgend raadslid is kandidaat-bestuurder voor het bestuursorgaan:

- Sanne Van Looy

- Thierry van der Straten Waillet.

In openbare zitting wordt in geheime stemming overgegaan tot de aanduiding van een kandidaat-bestuurder voor het bestuursorgaan. De raadsleden hebben de mogelijkheid om ja, neen of onthouding aan te duiden op het stembiljet.

Het volgende resultaat wordt bekomen:

- 25 raadsleden nemen deel aan de stemming
- 25 stembiljetten worden in de stembus gevonden
- 14 ja stemmen op naam van Sanne Van Looy
- 11 ja stemmen op naam van Thierry van der Straten Waillet.

Volgend raadslid is kandidaat-lid voor de bestuurlijke commissies:

- Sanne Van Looy
- Elisabeth Joris.

In openbare zitting wordt in geheime stemming overgegaan tot de aanduiding van een kandidaat-lid voor een bestuurlijke commissie. De raadsleden hebben de mogelijkheid om ja, neen of onthouding aan te duiden op het stembiljet.

Het volgende resultaat wordt bekomen:

- 25 raadsleden nemen deel aan de stemming
- 25 stembiljetten worden in de stembus gevonden
- 15 ja stemmen op naam van Sanne Van Looy
- 10 ja stemmen op naam van Elisabeth Joris.

Beraadslaging

Voorzitter Maïthé van Dorst geeft toelichting bij onderhavig punt.

De gemeenteraad besluit

Artikel 1 - Sanne Van Looy, burgemeester, wonende Wijngaardstraat 11 in 2390 Malle, aan te duiden als vertegenwoordiger voor de algemene vergaderingen van VVSG vzw voor de legislatuur 2025-2030.

Artikel 2 - Sanne Van Looy, burgemeester, wonende Wijngaardstraat 11 in 2390 Malle, voor te dragen als kandidaat-lid voor het bestuursorgaan van VVSG vzw voor de legislatuur 2025-2030.

Artikel 3 - Sanne Van Looy, burgemeester, wonende Wijngaardstraat 11 in 2390 Malle, voor te dragen als lid voor de bestuurlijke commissies van VVSG vzw voor de legislatuur 2025-2030.

8. Intergemeentelijke samenwerking - Woonmaatschappij De Voorkempen-H.E. bv - legislatuur 2025-2030 - aanduiding van een vertegenwoordiger voor de algemene vergadering - aanduiding van een vertegenwoordiger en plaatsvervanger voor de raad van bestuur - aanduiding van een vertegenwoordiger voor de toewijzingsraad - goedkeuring

Toelichting

Aanleiding en context

Gemeente Malle is één van de 15 gemeenten in het werkingsgebied van woonmaatschappij De Voorkempen-H.E. bv en aandeelhouder van deze woonmaatschappij.

Bij de Voorkempen-H.E. bv zijn drie beheersorganen actief:

- de algemene vergadering houdt toezicht op de werking van de raad van bestuur en kan jaarlijks kwijting geven aan de bestuurders
- de raad van bestuur bepaalt het beheer van de woonmaatschappij
- de toewijzingsraad heeft een beleidsmatige en operationele opdracht inzake het toewijzen van sociale woningen binnen het werkingsgebied.

Juridische gronden

Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 41

Decreet van 9 juli 2021 houdende wijziging van diverse decreten met betrekking tot wonen waarbij een regelgevend kader met betrekking tot de woonmaatschappijen wordt gecreëerd

Het besluit van de Vlaamse Regering van 17 december 2021 tot wijziging van verschillende besluiten over wonen

De Vlaamse Codex Wonen van 2021

Het besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021

Het besluit van de Vlaamse regering van 4 februari 2022 waarbij de Vlaamse Regering de werkingsgebieden voor de woonmaatschappijen in Vlaanderen vastlegde

Reparatiebesluit van de Vlaamse regering van 10 november 2022 f het Besluit van de Vlaamse Regering tot uitvoering van het decreet van 3 juni 2022 houdende diverse maatregelen inzake de herstructurering van het beleidsveld Wonen en tot wijziging van verschillende besluiten over wonen

Ministerieel besluit van 4 april 2023 tot de erkenning als woonmaatschappij van de besloten vennootschap "De Voorkempen", gevestigd te 2960 Sint-Job-in-'t-Goor, Nijverheidstraat 3 met ondernemingsnummer, voorheen erkende sociale huisvestingsmaatschappij

Motivering

Woonmaatschappij De Voorkempen-H.E. bv vraagt om een vertegenwoordiger aan te duiden voor de algemene vergaderingen, een vertegenwoordiger en plaatsvervanger aan te duiden voor de raad bestuur en om een vertegenwoordiger aan te duiden voor de toewijzingsraad.

Stemming

Volgende raadsleden zijn kandidaat als vertegenwoordiger voor de algemene vergaderingen van Woonmaatschappij De Voorkempen-H.E.:

- Maïthé van Dorst
- Jolien Vrints

Vervolgens gaat men in openbare zitting en bij geheime stemming over tot de aanduiding van een vertegenwoordiger voor de algemene vergaderingen van Woonmaatschappij De Voorkempen-H.E.

Het volgende resultaat wordt bekomen:

- 25 raadsleden nemen deel aan de stemming
- 25 stembiljetten worden in de stembus gevonden
- 15 stemmen voor Maïthé van Dorst
- 10 stemmen voor Jolien Vrints

Volgende raadsleden zijn kandidaat als vertegenwoordiger voor de raad van bestuur van Woonmaatschappij De Voorkempen-H.E.:

- Dirk Gerinckx
- Elisabeth Joris

Vervolgens gaat men in openbare zitting en bij geheime stemming over tot de aanduiding van een vertegenwoordiger voor de raad van bestuur van woonmaatschappij De Voorkempen-H.E.

Het volgende resultaat wordt bekomen:

- 25 raadsleden nemen deel aan de stemming
- 25 stembiljetten worden in de stembus gevonden
- 14 stemmen voor Dirk Gerinckx
- 11 stemmen voor Elisabeth Joris.

Volgende raadsleden zijn kandidaat als plaatsvervanger voor de raad van bestuur van woonmaatschappij De Voorkempen-H.E.:

- Maïthé van Dorst
- Dominique Defossez

Vervolgens gaat men in openbare zitting en bij geheime stemming over tot de aanduiding van een plaatsvervanger voor de raad van bestuur van woonmaatschappij De Voorkempen-H.E.

Het volgende resultaat wordt bekomen:

- 25 raadsleden nemen deel aan de stemming
- 25 stembiljetten worden in de stembus gevonden
- 14 stemmen voor Maïthé van Dorst
- 11 stemmen voor Dominique Defossez.

Volgende raadsleden zijn kandidaat als vertegenwoordiger voor de toewijzingsraad van woonmaatschappij De Voorkempen-H.E.:

- Maïthé van Dorst
- Nicole Nagels

Vervolgens gaat men in openbare zitting en bij geheime stemming over tot de aanduiding van een vertegenwoordiger voor de toewijzingsraad van woonmaatschappij De Voorkempen-H.E.

Het volgende resultaat wordt bekomen:

- 25 raadsleden nemen deel aan de stemming
- 25 stembiljetten worden in de stembus gevonden
- 14 ja stemmen voor Maïthé van Dorst
- 11 ja stemmen voor Nicole Nagels.

Beraadslaging

Voorzitter Maïthé van Dorst geeft toelichting bij onderhavig punt.

De gemeenteraad besluit

Artikel 1 - Maïthé van Dorst, voorzitter gemeenteraad, aan te duiden als vertegenwoordiger voor de algemene vergaderingen van woonmaatschappij De Voorkempen-H.E. bv voor de legislatuur 2025-2030.

Artikel 2 - Dirk Gerinckx, schepen, aan te duiden als vertegenwoordiger voor de raad van bestuur van woonmaatschappij De Voorkempen-H.E. bv voor de legislatuur 2025-2030.

Artikel 3 - Maïthé van Dorst, aan te duiden als plaatsvervanger voor de raad van bestuur van woonmaatschappij De Voorkempen-H.E. bv voor de legislatuur 2025-2030.

Artikel 4 - Maïthé van Dorst, aan te duiden als vertegenwoordiger voor de toewijzingsraad van woonmaatschappij De Voorkempen-H.E. bv voor de legislatuur 2025-2030.

9. Beleids- en beheerscyclus - goedkeuring van de jaarrekening 2023 door de gouverneur van de provincie Antwerpen - kennisneming

Toelichting

Aanleiding en context

De gemeenteraad stelde op 27 juni 2024 de jaarrekening van 2023 vast.

De gemeenteraad formuleerde geen bezwaren tegen bepaalde verrichtingen.

Juridische gronden

Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 332, § 1, derde lid

Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikels 260 tot en met 262

Besluit van de Vlaamse regering van 30 maart 2018 betreffende de beleids- en beheerscyclus

Ministerieel besluit van 26 juni 2018 tot vaststelling van de modellen en de nadere voorschriften van de beleidsrapporten, de rekeningenstelsels en de digitale rapportering van de beleids- en beheerscyclus van de lokale en de provinciale besturen

Gemeenteraadsbeslissing van 27 juni 2024 betreffende de vaststelling van de jaarrekening 2023

Motivering

Het Agentschap Binnenlands Bestuur onderzocht de jaarrekening. Uit dit onderzoek blijkt niet dat de jaarrekening onjuist of onvolledig is of dat ze geen waar en getrouw beeld geeft van de financiële toestand.

Beraadslaging

Schepen Paul Van Ham geeft toelichting bij onderhavig punt.

De gemeenteraad besluit

Artikel 1 - kennis te nemen van de goedkeuring van de jaarrekening 2023 door de gouverneur van Antwerpen.

10. Patrimonium - aankoop van een deel van het perceel Antwerpsesteenweg 107 - akte van verkoop - goedkeuring
--

Toelichting

Aanleiding en context

Het recyclagepark van Malle, geëxploiteerd door IGEAN, bevindt zich op de percelen 11032D0026/00S002 en 11032D0026/00T002 in de Nijverheidsstraat in Malle.

Eclipse nv met ondernemingsnummer 0469.561.063 is eigenaar van het aangrenzende perceel, gelegen aan de Antwerpsesteenweg 107, kadastraal gekend onder 2de afd., sie D, nummer 0026L2 P0000 (ID 11032D0026/00L002), met een oppervlakte van één hectare vijfennegentig are centiare (1 ha 95 a 10 ca), ingevolge een aankoopakte verleden voor notaris Van Bael te Antwerpen op 28 december 2007.

Juridische gronden

Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 41

Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 279

Omzendbrief KB/ABB 2019/3 over de transacties van onroerende goederen door lokale en provinciale besturen en door besturen van de erkende erediens

Decreet houdende de ruimtelijke economie van 13 juli 2012

Aankoopakte verleden voor notaris Van Bael te Antwerpen op 28 december 2007

Beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 22 juli 2024 'Recyclagepark - uitoefenen van het terugkooprecht door IGEAN voor Antwerpsesteenweg 107 - goedkeuring'

Beslissing van de gemeenteraad van 29 augustus 202 ' Meerjarenplan - aanpassing 2024/08 aan het meerjarenplan 2020-2025 - deel gemeente - goedkeuring'

Schattingsverslag, opgesteld door Erik Ceulemans op 23 november 2024

Beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 23 december 2024 'Recyclagepark - voorbereiding van ontwerpakte voor aankoop van perceel voor uitbreiding van het recyclagepark - goedkeuring'

Beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 17 februari 2025 'Antwerpsesteenweg 107 - afwijking van de bijzondere verkoopvoorwaarden en principiële instemming van de beoogde activiteiten van het te ontwikkelen project - goedkeuring'

Beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 17 februari 2025 'Attest van verdeling in toepassing van artikel 5.2.2 van de VCRO - Antwerpsesteenweg 107, 2e afdeling, sectie D nummer 26L2 - mededeling van het gunstige standpunt van de gemeente aan de notaris - goedkeuring'

Besluit van de algemeen directeur van IGEAN van 23 februari 2025 'Malle:RP - Antwerpsestraat 107 - akkoord verkoop - goedkeuring'

Beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 17 maart 2025 'Patrimonium - aankoop van een deel van het perceel Antwerpsesteenweg 107 - akte van verkoop - doorverwijzing naar de gemeenteraad'

Motivering

In haar brief van 4 juni 2024 heeft Eclipse nv aan IGEAN meegedeeld dat Hexagon Invest II bv met ondernemingsnummer 0760.862.654 de volledige overname van Eclipse nv overweegt, waardoor Hexagon Invest II bv eigenaar zal worden van het perceel 11032D0026/00L002.

Het college van burgemeester en schepenen gaf op 22 juli 2024 opdracht aan IGEAN om het terugkooprecht voor het perceel uit te oefenen gelegen aan de Antwerpsesteenweg 107, kadastraal gekend onder 2de afd., sie D, nummer 0026L2 P0000.

Het college van burgemeester en schepenen gaf op 22 juli 2024 opdracht aan IGEAN om met Eclipse nv en/of Hexagon Invest II bv in onderhandeling te gaan over een gedeeltelijke, zijnde het achtergelegen perceel met een geraamde oppervlakte van 7.800 m², of een volledige terugkoop van het perceel gelegen aan de Antwerpsesteenweg 107, kadastraal gekend onder 2de afd., sie D, nummer 0026L2 P0000.

Er vonden verschillende gesprekken plaats tussen IGEAN en gemeente enerzijds en vertegenwoordigers van Eclipse nv anderzijds.

Uit deze onderhandelingen kwam het volgende compromis naar voor:

- de gemeente zal enkel het achterste deel van het perceel aankopen over een diepte van 40 m
- hierdoor kunnen de huidige en toekomstige eigenaars de rest van het perceel optimaal ontwikkelen in overeenstemming met de bijzondere verkoopvoorwaarden die van toepassing blijven, de geldende voorschriften en binnen de goede ruimtelijke ordening
- de gemeente zal een deel van het perceel van ongeveer 4.000 m² verwerven. Dit is voldoende om, in combinatie met de percelen waarop het huidige recyclagepark zich bevindt en die eigendom zijn van de gemeente, over te gaan tot ontwikkeling van een nieuw recyclagepark
- de gemeente en Eclipse nv komen een prijs van 135 euro per m² overeen voor de verwerving van het achterste deel van het perceel. Dit bedrag komt overeen met de venale waarde zoals vermeld in het schattingsverslag, opgesteld door Erik Ceulemans op 23 november 2024
- de gemeente zal de kosten voor opmeting en alle aktekosten, inclusief de leveringskosten bij de notaris dragen.

Het college van burgemeester en schepenen stemde op 23 december 2024 principieel in met het bereikte compromis en gaf aan notariaat Noma, Antwerpsesteenweg 93, 2390 Malle de opdracht te geven een ontwerp van akte voor te bereiden die voor goedkeuring aan de gemeenteraad kan worden voorgelegd.

Igean verleende goedkeuring aan de verkoop door Eclipse nv aan de gemeente Malle.

Notaris Wouter Nouwkens van Notariaat Noma uit Malle maakte een ontwerp voor de akte van verkoop op.

Het college van burgemeester en schepenen formuleerde geen opmerkingen op de ontwerpakte en verwees ze door naar de gemeenteraad ter goedkeuring.

Financiële gevolgen

Volgnummer	MJP003553
Omschrijving	Aankoop grond Antwerpsesteenweg 107
Beschikbaar krediet	794.780,33 euro
Vastlegging	534.600 euro

De financieel directeur leverde op 18 maart 2025 een visum af.

Beraadslaging

Schepen Kris Mintjens geeft toelichting bij onderhavig punt.

Raadslid Elisabeth Joris vraagt of de kade dan gaat verhuizen.

Schepen Kris Mintjens stelt dat het stuk perceel nodig is om het recyclagepark op een goede manier te kunnen inrichten. Wat er met het perceel rechts naast het recyclagepark gaat gebeuren, is nog niet concreet uitgewerkt.

Raadslid Yannis Leirs stelt dat een aantal gemeenteraden geleden een aanpassing van het meerjarenplan is gebeurd om deze aankoop mogelijk te kunnen maken. OostWest gaf toen aan dat er een optimalisatie moest gebeuren van het ruimtegebruik van de kade vooraleer tot aankoop kon worden overgegaan.

Schepen Kris Mintjens stelt dat het inderdaad de bedoeling is om te bekijken hoe het gemeentelijk patrimonium geoptimaliseerd kan worden. Hij geeft nog mee dat als er patrimonium verkocht zou worden, de opbrengst terug in patrimonium zal gestoken worden.

De gemeenteraad besluit bij 25 ja-stemmen

Artikel 1 - de akte met titel 'Verkoop', opgemaakt door notaris Wouter Nouwkens, bestaande uit 11 bladzijden, met gemeente Malle als koper en naamloze vennootschap 'ECLIPSE' als verkoper, voor het perceel grond en alle aanhorigheden, gelegen ter streke Antwerpsesteenweg, met kadastrale gegevens, sectie D, deel van nummer 26L2 P0000, met een oppervlakte volgens meting van drieduizend negenhonderdzesentwintig vierkante meter (3.960 m²), voor de verkoopprijs van 534.600 euro.

11. Meerjarenplan - toekennen van de subsidies op naam 2025 - goedkeuring

Toelichting

Aanleiding en context

Het meerjarenplan 2020-2025 bevat een aantal subsidies op naam voor het jaar 2025.

Juridische gronden

Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 41, 23°

Motivering

De gemeenteraad wenst een aantal subsidies op naam toe te kennen voor het jaar 2025.

Ten opzichte van de laatste aanpassing van het meerjarenplan (augustus 2025) werden de volgende aanpassingen gedaan:

- De subsidie voor Dwaallicht verhoogt van 800 euro naar 1.500 euro.
- De subsidie voor de 3 master verlaagt, op basis van het aantal leerlingen, van 125 euro naar 50 euro.

- De subsidie voor dienstverleningscentrum Zwart Goor verhoogt, op basis van het aantal bewoners, van 575 euro naar 625 euro.
- De subsidie voor het revalidatiecentrum Noorderkempen Wuustwezel verlaagt, op basis van het aantal cliënten, van 175 euro naar 100 euro.
- De subsidie voor het sociaal-cultureel centrum spreek en gehoorgestoorden Piramime verlaagt, op basis van het aantal personen, van 50 euro naar 0 euro.
- De subsidie voor de thuisbegeleiding autisme raster verlaagt, op basis van het aantal personen, van 500 euro naar 275 euro.
- De subsidie voor KVK Westmalle voor het gebruik van de terreinen door verenigingen wordt verhoogd van 5.430 euro naar 6.000, enerzijds om het tekort van 2024 op het geïndexeerde bedrag te compenseren, anderzijds om de indexering van 2025 op te vangen. In 2025 zal het tekort op het bedrag van 2024 uitgekeerd worden en het geïndexeerde bedrag zoals voorzien in de afsprakennota.
- De subsidie voor KVC Oostmalle Sport voor het gebruik van de terreinen door verenigingen wordt verhoogd van 5.430 euro naar 6.000, enerzijds om het tekort van 2024 op het geïndexeerde bedrag te compenseren, anderzijds om de indexering van 2025 op te vangen. In 2025 zal het tekort op het bedrag van 2024 uitgekeerd worden en het geïndexeerde bedrag zoals voorzien in de afsprakennota.
- De subsidie voor Feestvarken vzw verhoogt, op basis van het inwonersaantal, van 1.561 euro, naar 1.619 euro.
- De subsidie voor de lokale economieraad verlaagt van 500 euro naar 0 euro.
- De subsidie voor het oudercomité De Horizon verlaagt van 868 euro naar 500 euro om de subsidie in overeenstemming te brengen met de andere adviesraden.
- De subsidie voor Buso Zonnebos verhoogt, op basis van het aantal leerlingen, van 275 euro naar 375 euro.
- De subsidie voor oudercomité Giblo Beerse verlaagt, op basis van het aantal leerlingen, van 550 euro naar 300 euro.
- De subsidie voor oudercomité VIBO verlaagt, op basis van het aantal leerlingen, van 300 euro naar 200 euro.
- De subsidie voor de Mast Kasterlee verhoogt, op basis van het aantal leerlingen, van 50 euro naar 75 euro.
- De ledenbijdrage voor Regionaal Landschap De Voorkempen verhoogt van 4.950 euro naar 5.193,90 euro.
- De subsidie voor AA - Hand in Hand Westmalle verlaagt van 250 euro naar 125 euro om de toevoeging van een subsidie aan AA - Aurora Malle mogelijk te maken.
- De subsidie voor Monnikenheide verhoogt van 125 naar 615 euro om de terugbetaling van het inschrijvingsgeld voor Gewoon Spelen te kunnen terugbetalen op basis van een factuur.
- De subsidie voor Kempens Landschap verhoogt van naar 3.350 euro naar 5.664 euro om de realisatie van een klimaatstim wandelpad in Ter Loke mogelijk te maken.
- De subsidie voor AC DAL voor de deelname van leerlingen van Malse secundaire scholen aan de 10 Miles van Malle verhoogt van 350 euro naar 400 euro.
- De subsidie voor Mariagaarde voor het gebruik van de piste verhoogt van 5.400 euro naar 8.790,61 om de terugbetaling van herstellingskosten aan de piste mogelijk te maken.

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen worden de volgende subsidies op naam toegevoegd:

- AA - Aurora Malle - 125 euro.
- Villasco vzw - openluchtfilms - 253,84 euro.
- De Lollepotters vzw - tent - 1.500 euro - de subsidie bedraagt maximum 50% van de factuur met een maximum van 1.500 euro.
- Den Grooten Buurt - tent - 1.500 euro.
- Gebuurt Schrobbershoek - tent - 1.500 euro.
- Rudy Van Ammelen - tegemoetkoming elektriciteitscabine - 2.851,34 euro.

Raadslid Yannis Leirs dient een amendement in namens de fractie DBM-CD&V waarin hij vraagt om de nominatieve subsidies voor Stichting Kempens Landschap uit de lijst van nominatieve subsidies te schrappen.

Voorzitter Maïthé van Dorst gaat over tot de stemming over het amendement.

Raadsleden Siegfried Laenen, Sonia Van Hoof, Lotte Noelants, Maria Van Rompaey, Katleen Mintjens, Alain De Laet, Alex Van Loon, Wim Vervloet, Robbe De Colfmaeker, Inneke Broeckx, Lennert

Vorsselmans, Paul Van Ham, Kris Mintjens, Sanne Van Looy, Wouter Patho, Dirk Gerinckx en Maïthé van Dorst stemmen tegen het amendement.

Raadsleden Elisabeth Joris, Lode Hendrickx, Dominique Defossez, Jolien Vrints, Yannis Leirs, Ingrid Vrints, Nicole Nagels en Tinne Simons stemmen voor het amendement.

Het amendement is bijgevolg niet aanvaard waardoor tot stemming over het initiële voorstel wordt overgegaan.

Raadslid Dominique Defossez stelt dat doordat het amendement niet werd aanvaard zijn fractie zich zal onthouden met de boodschap dat zijn fractie wel achter de andere subsidies staat.

Beraadslaging

Schepen Paul Van Ham geeft toelichting bij onderhavig punt.

Raadslid Wim Vervloet stelt dat het interessant is dat de subsidies naar het nieuwe meerjarenplan kritisch bekeken zullen worden.

Raadslid Wim Vervloet verwijst naar de subsidie voor een elektriciteitscabine. Hij stelt het raar te blijven vinden dat iemand voor zo een cabine moet betalen. Hier moet het wel betaald worden en in een ander dossier dan weer niet.

Schepen Paul Van Ham stelt dat in zo een klein project zo een last opleggen inderdaad wat raar is, maar Fluvius bleef bij haar standpunt.

Burgemeester Sanne Van Looy stelt dat Fluvius al lang op zoek is naar een locatie in die buurt om een cabine te plaatsen. De gemeente heeft niet overal gronden ter beschikking. In het kader van de goede ruimtelijke ordening kan je ook lasten in een vergunning opleggen. De nood aan een cabine was vandaag aanwezig voor Fluvius. Met de aanvrager werd rond de tafel gezeten. Fluvius betaalt een stuk en kon gelet op de gelijke behandeling niet meer betalen. De gemeente vindt het redelijk dat er ook een tegemoetkoming is. Hier wordt een maatschappelijke last door de aanvrager gedragen in de zin van de elektriciteitscabine waardoor het aangewezen was een subsidie te verlenen die overeenkomt met de belasting op omgevingsvergunningen die betaald zou moeten worden.

Raadslid Wim Vervloet stelt dat de persoon in kwestie eigenlijk gewoon pech heeft dan. Als er iemand voor hem in die buurt was gestart met een project, zou hij nu niet een elektriciteitscabine moeten voorzien. Bovendien zal de kost van die elektriciteitscabine gewoon worden doorgeschoven naar de huurder of nieuwe eigenaar. Raadslid Wim Vervloet stelt dat er een voorstel zou geweest zijn om aan de pastorie een cabine te zetten, maar dat er dan een boom zou gekapt moeten worden en het daarom niet is doorgegaan.

Schepen Kris Mintjens stelt dat de gemeente er alles aan gedaan heeft om Fluvius van gedacht te doen veranderen.

Burgemeester Sanne Van Looy stelt dat het niet over een boom ging in de pastorie.

Schepen Kris Mintjens stelt dat ze dan in het kader van de dorpskernhervorming mogelijk niet ineens op de juiste plaats staat.

Raadslid Yannis Leirs stelt dat er van al de subsidies ten belope van 1.766.000 euro er een 1.650.000 euro naar Stichting Kempens Landschap gaat. Dat zijn gelden die niet aan de heraanleg van de industrie kunnen besteed worden, niet voor nieuwe jeugdlokalen, een sporthal, een cultureel centrum en de school. Het zijn allemaal middelen die gaan naar een kasteel waarvan niet geweten is wat de invulling gaat zijn, maar waarvan de fractie meent dat de invulling voor de happy few gaat zijn. Raadslid Yannis Leirs vraagt dan ook om de subsidies voor Stichting Kempens Landschap uit de lijst te halen, zodat er apart over gestemd kan worden. De fractie wenst de andere subsidies namelijk wel goed te keuren.

Schepen Paul Van Ham stelt dat de subsidie voor Stichting Kempens Landschap in het kader van de restauratie is. Het is niet omdat deze subsidie wordt toegekend dat alle bezorgdheden die werden

opgesomd achteruit gaan schuiven. Zo wordt er bijvoorbeeld hard aan de jeugdlokalen gewerkt. Schepen Paul Van Ham benadrukt dat iedereen welkom is in het kasteeldomein.

Raadslid Yannis Leirs stelt dat de fractie andere prioriteiten ziet. De opgesomde zaken zouden vooruit geschoven moeten worden. De prioriteit ligt bij de verenigingen, bij de industrie van Malle, Klokkeven moet nog heraangelegd worden, enzovoort.

Schepen Paul Van Ham stelt dat het een engagement is dat is aangegaan en dat gehonoreerd wordt, maar dat de andere zaken ook aangepakt zullen worden.

Burgemeester Sanne Van Looy stelt dat er vanuit de fractie DBM-CD&V altijd alles aan gedaan zal worden om het kasteel in een negatief daglicht te zetten. De fractie was het niet eens met de investering ondanks dat 78% van de Mallenaren het wel eens waren met de investering. Er was een duidelijk draagvlak onder de bevolking. De aankoop is gerealiseerd. Iedereen kan genieten van het park. Maar het is uiteraard het volste recht van de fractie DBM-CD&V om tegen het kasteel te zijn, maar misschien moet niet elke keer alles aangegrepen worden om het beleid in een negatief daglicht te zetten omdat een bepaalde keuze werd gemaakt. Het is niet omdat een kasteel is aangekocht dat er geen prioriteit aan andere zaken wordt gegeven. Er is al heel wat in gang gezet. Altijd maar blijven herhalen dat het kasteel alles on hold zet, is niet juist.

Raadslid Alex Van Loon stelt een déjà vu gevoel te hebben van een 25 tot 30 jaar geleden. Hij stelt dat zijn fractie toen ook in de meerderheid zat. Er is toen hard gewerkt aan jeugdlokalen in Westmalle en in die legislatuur is er samen met DBM werk gemaakt van sportinfrastructuur en tegelijkertijd is er veel geïnvesteerd in de restauratie van kasteel de Renaissance. Het ene sluit het andere dus niet uit. Hij stelt dat het opmerkelijk is dat DBM nu ineens tegen onroerend erfgoed is terwijl er altijd goed is samengewerkt om het kasteel in Oostmalle te restaureren.

Raadslid Yannis Leirs stelt dat DBM-CD&V niet tegen investeringen in onroerend erfgoed is, maar het kostenplaatje voor de dorpskernhernieuwing en de nieuwe sporthal werd berekend en de conclusie is dat er niet toegekomen wordt met de centen, tenzij al die projecten op de lange baan worden geschoven.

Raadslid Wim Vervloet vraagt of er over nagedacht is om een hogere tegemoetkoming te geven aan de eigenaar die een cabine moet plaatsen.

Burgemeester Sanne Van Looy stelt dat het bedrag redelijk is en overeenstemt met de belasting die betaald zou moeten worden.

Raadslid Inneke Broeckx stelt dat eens een subsidie stopt een project ook dikwijls stopt. Subsidies werken dikwijls maar op korte termijn. Raadslid Inneke Broeckx vraagt om hiermee rekening te houden. Ze vraagt ook wat de meerderheid ermee bedoelt dat er met de kam door de subsidies wordt gegaan voor het nieuwe meerjarenplan.

Schepen Paul Van Ham stelt dat de subsidies zullen geëvalueerd worden. Zo wordt er bijvoorbeeld een mindervalide in een bepaalde onderwijsinstelling gesubsidieerd, maar er zijn heel wat onderwijsinstellingen waar een mindervalide Mallenaar les volgt. Die worden dan weer niet allemaal gesubsidieerd. Dat is niet logisch. Bovendien is diegene die er les volgt er misschien al lang niet meer les aan het volgen. Misschien is het wenselijk om een aantal subsidies stop te zetten en misschien is het wenselijk om net anderen op hun beurt weer wel te subsidiëren.

Raadslid Inneke Broeckx vraagt of als het bekeken wordt en er blijken subsidies onterecht zijn toegekend, deze dan ook teruggevorderd zullen worden.

Schepen Paul Van Ham stelt dat eens iets goedgekeurd is, je er niet op kan terugkomen.

Raadslid Dominique Defossez stelt dat de lijst niet logisch is opgebouwd. Het zou beter zijn om de investeringsbudgetten voor het kasteel eruit te halen want de fractie wenst de andere subsidies wel goed te keuren.

De gemeenteraad besluit bij 17 ja-stemmen en 8 onthoudingen (Elisabeth Joris, Ingrid Vrints, Dominique Defossez, Jolien Vrints, Yannis Leirs, Tinne Simons, Lode Hendrickx, Nicole Nagels)

Artikel 1 - de volgende subsidies op naam toe te kennen voor het jaar 2025:

Omschrijving	Bedrag in euro
Subsidie - jeugdraad	500
Subsidie - sportraad	500
Subsidie - curama	500
Subsidie - toerismeraad	500
Subsidie - gecoro	500
Subsidie - milieuraad	500
Subsidie - jeugdraad - organisatie Dag van de Jeugd	1.240
Subsidie - adviesraad LO Huis van het Kind	500
Subsidie - seniorenraad	500
Subsidie - feestcomité	2.175
Subsidie - dwaallicht	1.500
Subsidie - AA - Hand in Hand Westmalle	125
Subsidie - brailleliga	200
Subsidie - MS Liga Vlaanderen	75
Subsidie - de 3 master	50
Subsidie - dienst opvanggezinnen	125
Subsidie - dienstverleningscentrum Zwart Goor	625
Subsidie - Ganspoel centrum voor begeleiding	50
Subsidie - kankerfonds	125
Subsidie - Katholieke vereniging gehandicapten Kannel	250
Subsidie - Wiegwijs	125
Subsidie - orthopedagogisch centrum Clara Fey	800
Subsidie - revalidatiecentrum Noorderkempem Wuustwezel	100
Subsidie - Rode Kruis Malle	620
Subsidie - Tele-onthaal Antwerpen vzw	125
Subsidie - thuisbegeleiding autisme Raster	275
Subsidie - wit-geel kruis	125
Subsidie - Samana Oostmalle	186
Subsidie - Monnikenheide	625
Subsidie - Heder	75
Subsidie - GO! Nautica	100
Subsidie - AA - Aurora Oostmalle	125
Subsidie - Samana Sint-Martinus Westmalle	186
Subsidie - Sint-Paulus Ontmoeting	186
Subsidie - Mariagaarde - gebruik piste	8.790,61
Subsidie - 11 november Sint-Laurentius	125
Subsidie - Oud-strijders	125
Subsidie - Den Grooten Buurt	618
Subsidie - Heemkundige kring - drukken contactblad	2.000
Subsidie - Sinterklaasvrienden	124
Subsidie - Verbroedering Europese gemeenten	4.100

Subsidie - Vriendenkring Hoogstraatsebaan - Volksspelen	124
Subsidie - Den Grooten Buurt - Gordel	250
Subsidie - KVK Westmalle	6.000
Subsidie - De Lollepotters vzw - triatlon	250
Subsidie - SVG Oostmalle	250
Subsidie - KVC Oostmalle Sport	6.000
Subsidie - Feestvarken vzw	1.619
Subsidie - Gebuurt Schrobbershoek - Volksspelen	124
Subsidie - Bedevaart naar de Graven aan de IJzer vzw	100
Subsidie - AC DAL	400
Subsidie - Villasco vzw - openluchtfilms	253,84
Subsidie - De Lollepotters vzw - tent	1.500
Subsidie - Den Grooten Buurt - tent	1.500
Subsidie - Gebuurt Schrobbershoek - tent	1.500
Subsidie - Child Focus	100
Subsidie - sportregio Vlaanderen	1.652
Subsidie - sportregio Vlaanderen - g-sport	1.160
Subsidie - OKRA - onderhouden kapelletjes	1.000
Investeringsubsidie - Kempens Landschap - kasteel Westmalle - rondbouw - ereloon	81.312
Investeringsubsidie - Kempens Landschap - kasteel Westmalle - infrastructuur park	20.000
Investeringsubsidie - Kempens Landschap - kasteel Westmalle - onderzoek	75.000
Investeringsubsidie - Kempens Landschap - kasteel Westmalle - rondbouw - uitvoering restauratie en herbestemming	1.463.616
Subsidie - Kempens Landschap - kasteel Westmalle - groenbeheer park	16.000
Subsidie - kerkfabriek Sint-Paulus - tekort exploitatie en huurtoelage	18.510
Subsidie - Kerkfabriek Sint-Paulus	125
Investeringsubsidie - Sint-Pauluskerk	10.000
Subsidie - Kerkfabriek Sint-Martinus	125
Subsidie - Kerkfabriek Sint-Laurentius	125
Subsidie - Middenstand Oost	1.125
Subsidie - Middenstand West	1.125
Subsidie - braderijcomité Westmalle	2.250
Subsidie - oudercomité De Horizon	500
Subsidie - Buso Zonnebos	375
Subsidie - oudercomité GIBLO Beerse	300
Subsidie - oudercomité VIBO	200
Subsidie - Oudervereniging 'Hoger Op'	62
Subsidie - de Mast Kasterlee	75
Subsidie - Ouderraad basisschool Mariagaarde	62
Subsidie - Oudervereniging Sint-Jan Berchmanscollege	62
Subsidie - Oudervereniging basisschool 't Park	62
Subsidie - Oudervereniging MS-KA Malle	62
Subsidie - Oudervereniging Maris Stella Instituut	62
Subsidie - Ouderraad Immaculata	62

Subsidie - Regionaal landschap De Voorkempen	5.193,90
Subsidie - Kempens landschap	5.664
Subsidie - Bosgroep Kempen Noord vzw	5.000
Subsidie - PIH-intercommunale milieudienst	1.150
Subsidie - kringloopwinkel de Cirkel - De Enter	500
Subsidie - VOC Kapellen	100
Subsidie - bijdrage in de financiële kosten NMVB	19,09
Subsidie - vriendenkring brandweer oost en west	370
Subsidie - Vriendenkring Brandweer Malle West	370
Subsidie - bedrijfsgilde rundveehouders	37
Subsidie - landbouwcommissie	62
Subsidie - onderlinge bedrijfshulp landbouw	124
Subsidie - Sint-Ambrosiusgilde	25
Subsidie - Rudy Van Ammelen - tegemoetkoming elektriciteitscabine	2.851,34

Artikel 2 - de dienst financiën te machtigen om een verklaring van rekeningnummer en bewijsstukken op te vragen om de subsidies te verantwoorden.

12. Vaccinatiecentrum Voorkempen - vereffening van het interbestuurlijk samenwerkingsverband 'Vaccinatiecentrum Voorkempen' - uitbetaling van middelen - goedkeuring

Toelichting

Aanleiding en context

Op 15 februari 2021 openden in Vlaanderen 95 vaccinatiecentra in het licht van de bestrijding van de Corona-pandemie. Voor de eerstelijnszone Voorkempen richtten de betrokken gemeenten en de eerstelijnszone Voorkempen een Interbestuurlijk Samenwerkingsverband (IBSV) op, op grond van artikel 392, vierde lid van het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur (DLB), genaamd 'Vaccinatiecentrum Voorkempen'.

De deelnemers aan het Vaccinatiecentrum Voorkempen, verder 'de deelnemers', zijn:

- Eerstelijnszone Voorkempen vzw, Handelslei 167, 2980 Zoersel
- De gemeente Brecht, Gemeentepark 1, 2960 Brecht
- De gemeente Malle, Antwerpsesteenweg 246, 2390 Malle
- De gemeente Schilde, Brasschaatsebaan 30, 2970 Schilde
- De gemeente Wijnegem, Turnhoutsebaan 422, 2110 Wijnegem
- De gemeente Zandhoven Liersebaan 12, 2240 Zandhoven
- De gemeente Zoersel, Handelslei 167, 2980 Zoersel

De deelnemers beslisten het interbestuurlijk samenwerkingsverband te ontbinden en duiden drie vereffenaars aan.

Juridische gronden

Decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur (DLB), meer bepaald artikelen 392-395.

Overeenkomst met statutaire draagkracht van het interbestuurlijk samenwerkingsverband "Vaccinatiecentrum Voorkempen"

Beslissing van de gemeenteraad van Brecht van 10 oktober 2024 betreffende de ontbinding en de vereffening van het interbestuurlijk samenwerkingsverband 'Vaccinatiecentrum Voorkempen'

Beslissing van de gemeenteraad van Malle van 24 oktober 2024 betreffende de ontbinding en de vereffening van het interbestuurlijk samenwerkingsverband 'Vaccinatiecentrum Voorkempen'

Beslissing van de gemeenteraad van Schilde van 21 oktober 2024 betreffende de ontbinding en de vereffening van het interbestuurlijk samenwerkingsverband 'Vaccinatiecentrum Voorkempen'

Beslissing van de gemeenteraad van Wijnegem van 22 oktober 2024 betreffende de ontbinding en de vereffening van het interbestuurlijk samenwerkingsverband 'Vaccinatiecentrum Voorkempen'

Beslissing van de gemeenteraad van Zandhoven van 31 oktober 2024 betreffende de ontbinding en de vereffening van het interbestuurlijk samenwerkingsverband 'Vaccinatiecentrum Voorkempen'

Beslissing van de gemeenteraad van Zoersel van 22 oktober 2024 betreffende de ontbinding en de vereffening van het interbestuurlijk samenwerkingsverband 'Vaccinatiecentrum Voorkempen'

Verslag van het bestuursorgaan Eerstelijnszone Voorkempen van 11 februari 2025.

Beslissing van de gemeenteraad van Brecht van 13 februari 2025 betreffende de vereffening van het interbestuurlijk samenwerkingsverband 'Vaccinatiecentrum Voorkempen'

Beslissing van de gemeenteraad van Schilde van 17 februari 2025 betreffende de vereffening van het interbestuurlijk samenwerkingsverband 'Vaccinatiecentrum Voorkempen'

Beslissing van de gemeenteraad van Wijnegem van 17 februari 2025 betreffende de vereffening van het interbestuurlijk samenwerkingsverband 'Vaccinatiecentrum Voorkempen'

Beslissing van de gemeenteraad van Zoersel van 18 februari 2025 betreffende de vereffening van het interbestuurlijk samenwerkingsverband 'Vaccinatiecentrum Voorkempen'

Beslissing van de gemeenteraad van Zandhoven van 27 februari 2025 betreffende de vereffening van het interbestuurlijk samenwerkingsverband 'Vaccinatiecentrum Voorkempen'

Motivering

Artikel 6 van de overeenkomst met statutaire draagkracht van het interbestuurlijk samenwerkingsverband "Vaccinatiecentrum Voorkempen" stelt dat *"De ontbinding van het IBSV gebeurt slechts na schriftelijk akkoord van een drie-vierde meerderheid van de bevoegde organen van de deelnemers."*

Artikel 19 van de overeenkomst met statutaire draagkracht van het interbestuurlijk samenwerkingsverband "Vaccinatiecentrum Voorkempen" stelt dat *"wanneer aan het bestaan van de vereniging een einde komt, worden door de deelnemers in gezamenlijk akkoord één of meerdere vereffenaars aangesteld. De in de vereniging aanwezige middelen worden in voorkomend geval verdeeld over de deelnemers a rato van dezelfde verdeelsleutel als vermeld in artikel 17. Ook eventuele tekorten worden op deze basis evenredig verdeeld over de deelnemers."*

Artikel 17, §3 van de overeenkomst met statutaire draagkracht van het interbestuurlijk samenwerkingsverband "Vaccinatiecentrum Voorkempen" stelt dat *"de verdeling van de bijdragen tussen de verschillende gemeenten gebeurt op basis van het inwonersaantal op 1 januari 2020:*

Gemeente	Aantal	Aandeel
Malle	15.594	14%
Zoersel	22.067	20%
Schildre	19.879	18%
Wijnegem	9.981	9%
Brecht	29.444	27%
Zandhoven	13.063	12%
Totaal	110.028	100%

Verslag van de vereffenaars van 6 januari 2025. Het verslag concludeert het volgende:

Artikel 1 – nazicht boekhouding

De vereffenaars controleerden de verrichtingen die in het verband met het samenwerkingsverband gebeurden in de boekhouding van de gemeente Malle in de boekjaren 2021, 2022 en 2023. De vereffenaars formuleerde geen opmerkingen.

Artikel 2 – activa

De vereffenaars stellen voor om alle activa binnen het Vaccinatiecentrum Voorkempen als afgeschreven te beschouwen.

Artikel 3 – resultaat van het samenwerkingsverband

Het Vaccinatiecentrum Voorkempen realiseerde een overschot van 2.160.381,37 euro.

Artikel 4 – verdeling restmiddelen

Zoals voorzien in artikel 19 van de overeenkomst met statutaire draagkracht van het interbestuurlijk samenwerkingsverband 'Vaccinatiecentrum Voorkempen' worden "de in de vereniging aanwezige middelen worden in voorkomend geval verdeeld over de deelnemers a rato van dezelfde verdeelsleutel als vermeld in artikel 17"

Het overschot van het samenwerkingsverband kan als volgt worden verdeeld:

Gemeente	Aantal	Aandeel	Bedrag
Malle	15.594	14%	€ 302.453,39
Zoersel	22.067	20%	€ 432.076,27
Schilde	19.879	18%	€ 388.868,65
Wijnegem	9.981	9%	€ 194.434,32
Brecht	29.444	27%	€ 583.302,97
Zandhoven	13.063	12%	€ 259.245,76
Totaal	110.028	100%	€ 2.160.381,37

Financiële gevolgen

De restmiddelen van het vaccinatiecentrum Voorkempen werden door de gemeente Malle op een wachtrekening geplaatst. Vanuit de wachtrekening zullen de middelen verdeeld worden.

Beraadslaging

Schepen Paul Van Ham geeft toelichting bij onderhavig punt.

De gemeenteraad besluit bij 25 ja-stemmen

Artikel 1 – vereffening

De gemeente Malle neemt kennis van het verslag van de vereffenaars van 'Vaccinatiecentrum Voorkempen' van 6 januari 2025.

Artikel 2 – verdeling restmiddelen

Zoals voorzien in artikel 19 van de overeenkomst met statutaire draagkracht van het interbestuurlijk samenwerkingsverband "Vaccinatiecentrum Voorkempen" worden "de in de vereniging aanwezige middelen worden in voorkomend geval verdeeld over de deelnemers a rato van dezelfde verdeelsleutel als vermeld in artikel 17"

Het overschot van het samenwerkingsverband wordt als volgt verdeeld:

Gemeente	Aantal	Aandeel	Bedrag
Malle	15.594	14%	€ 302.453,39
Zoersel	22.067	20%	€ 432.076,27
Schilde	19.879	18%	€ 388.868,65

<i>Wijnegem</i>	<i>9.981</i>	<i>9%</i>	<i>€ 194.434,32</i>
<i>Brecht</i>	<i>29.444</i>	<i>27%</i>	<i>€ 583.302,97</i>
<i>Zandhoven</i>	<i>13.063</i>	<i>12%</i>	<i>€ 259.245,76</i>
Totaal	110.028	100%	€ 2.160.381,37

Artikel 3 – vorderingen tussen de deelnemers

De deelnemers verklaren geen andere onderlinge vorderingen te hebben dan de in artikel 2 beschreven verdeling van de restmiddelen.

Artikel 4 – vorderingen en tegoeden van derden

Wanneer er na de ontbinding en vereffening van het Vaccinatiecentrum Voorkempen nog vorderingen of tegoeden zouden zijn van derden, worden deze verdeeld volgens de verdeelsleutel die bepaald is in artikel 17 van de overeenkomst met statutaire draagkracht van het interbestuurlijk samenwerkingsverband "Vaccinatiecentrum Voorkempen".

Artikel 5 - uitbetaling

De gemeente Malle zal de middelen overmaken aan de deelnemers volgens de in artikel 2 van deze beslissing vastgestelde verdeling.

13. Lokaal Energie- en Klimaatpact - rapportering over 2024 - kennisneming

Toelichting

Aanleiding en context

Op 30 september 2021 keurde de gemeenteraad het afsluiten van het Lokaal Energie- en Klimaatpact met de Vlaamse overheid goed.

Op 28 oktober 2021 keurde de gemeenteraad het gemeentelijk Klimaatactieplan goed, dat werd opgesteld in het kader van het Burgemeestersconvenant.

Door ondertekening van het Lokaal Energie- en Klimaatpact engageert het lokaal bestuur zich om in eerste instantie het Burgemeestersconvenant 2030 te ondertekenen en uit te werken.

Verder engageren de lokale besturen zich om een gemiddelde jaarlijkse primaire energiebesparing van minstens 2,09% in hun gebouwen te realiseren (inclusief technische infrastructuur, exclusief onroerend erfgoed) en om de CO₂-uitstoot van hun eigen gebouwen en technische infrastructuur met 40% te reduceren in 2030 ten opzichte van 2015. De opmaak van een vastgoedstrategie geldt hierbij als een goede eerste stap om investeringen in te plannen.

Daarnaast engageert elke stad of gemeente zich tot de volledige toepassing van led-technologie in de openbare verlichting tegen 2030 alsook de opmaak van lokale warmte- en sloopbeleidsplannen. Ook wordt er ingezet op het verhogen van het draagvlak voor hernieuwbare energie, waaronder het engagement om geen heffing op hernieuwbare energie-installaties in te voeren en bestaande, zoals de heffing op pylons van windmolens, af te bouwen.

Tot slot engageert elke stad of gemeente zich om burgers, bedrijven en verenigingen te stimuleren om samen de concrete en zichtbare streefdoelen uit de 4 werven te behalen. Samenwerking tussen gemeenten wordt aangemoedigd zodat de impact van lokale initiatieven vergroot wordt. Het bereiken van deze streefdoelen draagt ook bij tot het bereiken van de globale doelstelling zoals vooropgesteld in het Burgemeestersconvenant 2030.

Malle moet jaarlijks minstens 123.412,62 euro besteden aan acties die kaderen in het Lokaal Energie- en Klimaatpact. De cofinanciering vanuit Vlaanderen bedraagt 50 %, zijnde 61.706,31 euro. Deze bedragen kunnen jaarlijks licht wijzigen naargelang het aantal aangesloten steden en gemeenten.

Juridische gronden

Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 41

Besluit van de Vlaamse regering van 4 juni 2021 tot toekenning van een subsidie aan de Vlaamse gemeenten voor klimaatacties ter uitvoering van het Lokaal Energie- en Klimaatpact

Motivering

Het Lokaal Energie- en Klimaatpact schrijft voor dat steden en gemeenten jaarlijkse inhoudelijk rapporteren aan het Agentschap Binnenlands Bestuur met betrekking tot de voortgang inzake het bereiken van de doelstellingen. De gemeenteraad moet kennis nemen van deze rapportering. Het besluit van de gemeenteraad moet voor 1 mei 2025 samen met de rapportering worden overgemaakt. Het is dan ook aangewezen om de rapportage reeds voor te leggen aan de gemeenteraad van 27 maart 2025.

Beraadslaging

Schepen Wouter Patho geeft toelichting bij onderhavig punt.

De gemeenteraad besluit

Artikel 1 - kennis te nemen van de rapportering 2024 in het kader van het Lokaal Energie- en Klimaatpact.

14. Patrimonium - verwerving van eigendom - kosteloze grondafstand in de ontworpen wegzate van de Oude Meirstraat - goedkeuring

Toelichting

Aanleiding en context

Op 15 juni 2020 werd de omgevingsvergunning voor het verkavelen van gronden nr. 2020/14 – OMV_2019156216, afgegeven aan Siska Dumoulin namens familie Roelen voor het eigendom te Malle, Oude Meirstraat 8, kadastraal gekend 2^e afdeling, sectie D, nummers 439h – 439k, waarin onder andere de volgende last werd opgenomen:

"7^o het gedeelte van het eigendom begrepen in de ontworpen wegzate van de Oude Meirstraat, aangeduid als lot 4 (21 m²) (cfr. GR-besluit van 30 april 2020) dient voor inlijving bij het openbaar domein en met bestemming openbaar nut kosteloos aan de gemeente te worden afgestaan."

Juridische gronden

Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 41

Motivering

Notariaat Noma te Malle heeft het ontwerp van akte 'verkavelingsakte' met referentie IB/IB/1002/20-2202022-1, opgemaakt waarin de clausule betreffende de kosteloze grondafstand is opgenomen.

Er werd een opmetingsplan opgemaakt door landmeter-expert Siska Dumoulin op 10 september 2024.

De gemeente Malle zal ingevolge de grondafstand eenentwintig komma zevenenveertig vierkante meter (21,47 m²) grond in de ontworpen wegzate van de Oude Meirstraat, aangeduid als lot 4 op het opmetingsplan, verwerven. De verwerving van de grond is van openbaar nut.

De akte tot aanvaarding van de af te stane grond wordt ter goedkeuring aan de gemeenteraad voorgelegd.

De gemeenteraad duidt een persoon aan welke, bij sterkmaking namens de gemeente Malle, zal optreden bij het verlijden van de notariële akte.

Stacey Van Olmen, medewerker van het notariaat Noma te Malle, wordt voorgesteld om namens de gemeente Malle op te treden bij het verlijden van de akte.

Beraadslaging

Burgemeester Sanne Van Looy geeft toelichting bij onderhavig punt.

De gemeenteraad besluit bij 25 ja-stemmen

Artikel 1 – de afstand ten kosteloze titel, aan de gemeente Malle, door Ludovicus & Julia Roelen – Peeters en Tom Roelen, van de grond begrepen in de ontworpen wegzate van de Oude Meirstraat, aangeduid als lot 4 op het opmetingsplan opgemaakt door landmeter-expert Siska Dumoulin op 10 september 2024, thans kadastraal gekend 2^e afdeling, sectie D, nummers 439t en 439v, met een oppervlakte van eenentwintig komma zevenenveertig vierkante meter (21,47 m²), te aanvaarden.

Artikel 2 – de grond te aanvaarden voor inlijving bij het openbaar domein en de bestemming is bijgevolg van openbaar nut.

Artikel 3 – het ontwerp van akte 'verkavelingsakte' met referentie IB/IB/1002/20-2202022-1, opgemaakt door Notariaat Noma te Malle, goed te keuren.

Artikel 4 – dat de grond dient vrij te zijn van hypothecaire inschrijvingen en bodemverontreiniging, wat zal moeten blijken uit de daartoe af te leveren attesten, voorafgaandelijk aan het verlijden van de notariële akte.

Artikel 5 – Stacey Van Olmen, medewerker van het notariaat Noma te Malle, aan te duiden om bij stermaking, namens de gemeente Malle op te treden bij het verlijden van de notariële akte.

Artikel 6 – de hypotheekbewaarder te ontslagen van de verplichting van het nemen van een ambtshalve inschrijving bij de overschrijving van de notariële akte.

Artikel 7 – dat de kosten verbonden aan de opmaak van de notariële akte ten laste zijn van de verkavelaars (afstanddoeners).

15. Patrimonium - verwerving van eigendom - kosteloze grondafstand in de ontworpen wegzate van de Leeuwerikenlaan - goedkeuring
--

Toelichting

Aanleiding en context

Op 26 augustus 2024 werd de omgevingsvergunning voor het verkavelen van gronden nr. 2024/06 – OMV_2024023900, afgegeven aan Maria Block voor het eigendom te Malle, Leeuwerikenlaan 1, kadastraal gekend 2^e afdeling, sectie D, nummer 676e, waarin onder andere de volgende last werd opgenomen:

"4^o het gedeelte van het eigendom begrepen in de ontworpen wegzaten van de Leeuwerikenlaan en de Fazantenlaan, aangeduid als lot 3 (12 m²) dient voor inlijving bij het openbaar domein en met bestemming openbaar nut kosteloos aan de gemeente te worden afgestaan".

Juridische gronden

Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 41

Motivering

Notariaat Noma te Malle heeft het ontwerp van akte 'verkavelingsakte – kosteloze grondafstand - opstal' met referentie IM/VL/2230793-1, opgemaakt waarin de clause betreffende de kosteloze grondafstand is opgenomen.

Er werd een opmetingsplan opgemaakt door landmeter-expert Geert Meekers op 23 januari 2024.

Ons bestuur zal ingevolge de grondafstand twaalf vierkante meter (12 m²) grond in de ontworpen wegzate van de Leeuwerikenlaan en de Fazantenlaan, aangeduid als lot 3 op het opmetingsplan, verwerven en de verwerving van de grond is van openbaar nut.

De akte wordt ter goedkeuring aan de gemeenteraad voorgelegd en tot aanvaarding van de af te stane grond.

De gemeenteraad duidt een persoon aan welke, bij sterkmaking namens de gemeente Malle, zal optreden bij het verlijden van de notariële akte.

Stacey Van Olmen, medewerker van het notariaat Noma te Malle, wordt voorgesteld om namens de gemeente Malle, op te treden bij het verlijden van de akte.

Beraadslaging

Burgemeester Sanne Van Looy geeft toelichting bij onderhavig punt.

De gemeenteraad besluit bij 25 ja-stemmen

Artikel 1 – de afstand ten kosteloze titel, aan de gemeente Malle, door Maria Block, van de grond begrepen in de ontworpen wegzate van de Leeuwerikenlaan en de Fazantenlaan, aangeduid als lot 3 op het opmetingsplan opgemaakt door landmeter-expert Geert Meekers op 23 januari 2024, thans kadastraal gekend 2^e afdeling, sectie D, nummer 676e, met een oppervlakte van twaalf vierkante meter (12 m²), te aanvaarden.

Artikel 2 – de grond te aanvaarden voor inlijving bij het openbaar domein en de bestemming is bijgevolg van openbaar nut.

Artikel 3 – het ontwerp van akte 'verkavelingsakte – kosteloze grondafstand - opstal' met referentie IM/VL/2230793-1, opgemaakt door Notariaat Noma te Malle, goed te keuren.

Artikel 4 – dat de grond dient vrij te zijn van hypothecaire inschrijvingen en bodemverontreiniging, wat zal moeten blijken uit de daartoe af te leveren attesten, voorafgaandelijk aan het verlijden van de notariële akte.

Artikel 5 – Stacey Van Olmen, medewerker van het notariaat Noma te Malle, aan te duiden om bij sterkmaking, namens de gemeente Malle op te treden bij het verlijden van de notariële akte.

Artikel 6 – de hypotheekbewaarder te ontslagen van de verplichting van het nemen van een ambtshalve inschrijving bij de overschrijving van de notariële akte.

Artikel 7 – dat de kosten verbonden aan de opmaak van de notariële akte ten laste zijn van de verkavelaar (afstanddoener).

16. Permanente aanvullende verkeersmaatregel - Kasteellaan - voorrangsregeling in de Kasteellaan - goedkeuring

Toelichting

Aanleiding en context

De huidige voorrangsregeling in de Kasteellaan is op dit moment onvoldoende duidelijk en varieert per straat.

Het Sint-Jan Berchmanscollege is gelegen in de Kasteellaan en de Kasteellaan wordt frequent gebruikt als schoolroute naar andere scholen.

Juridische gronden

Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 40

Motivering

Om de verkeersregeling te verduidelijken is het noodzakelijk de Kasteellaan aan te duiden als voorrangsweg.

Met de nieuwe regeling zal het verkeer uit de zijstraten van de Kasteellaan verplicht zijn voorrang te verlenen aan het gemotoriseerd verkeer en de vele zachte weggebruikers die hun weg vervolgen via de Kasteellaan.

Beraadslaging

Schepen Dirk Gerinckx geeft toelichting bij onderhavig punt.

Raadslid Elisabeth Joris stelt dat het fietspad er in de Kasteellaan niet veilig bij ligt. Er zijn putten in en het is hobbelig. Het heeft nood aan aanpassingen.

Schepen Dirk Gerinckx stelt dat het waarschijnlijk deel zal uitmaken van de meerjarenplanning.

Raadslid Wim Vervloet stelt dat het positief is dat het veiliger wordt. Hij merkt op dat het in de buurt waarschijnlijk nog drukker zal worden doordat Immaculata naar Mariagaarde verhuist. Is er al nagedacht hoe hiermee wordt omgegaan naar algemene verkeersveiligheid en parking?

Schepen Dirk Gerinckx stelt dat met de scholen wordt samengezeten. Dit zal inderdaad bekeken moeten worden. De eerste gesprekken zijn opgestart.

De gemeenteraad besluit bij 25 ja-stemmen

Artikel 1 - om het voorstel om de Kasteellaan vanaf het kruispunt met de Antwerpsesteenweg (kruispunt niet inbegrepen) tot het kruispunt met de Sint Jozeflei (kruispunt niet inbegrepen) in te stellen als voorrangsweg goed te keuren.

Artikel 2 - om deze maatregel kenbaar te maken met volgende signalisatie:

- in de Kasteellaan:
 - het verkeersbord B15f:
 - ter hoogte van het kruispunt met de Zwanenstraat
 - ter hoogte van het kruispunt met buurtweg 36
 - ter hoogte van het kruispunt met de Rerum Novarumlaan
 - ter hoogte van het kruispunt met de Pastoor Van Loenhoutlaan.
- in de Zwanenstraat:
 - B1 ter hoogte van het kruispunt met de Kasteellaan
 - haaiantanden te markeren ter hoogte van de voetgangersoversteek
 - de markering van het fietspad doortrekken.
- in de buurtweg nummer 36:
 - B1 ter hoogte van het kruispunt met de Kasteellaan
 - haaiantanden te markeren ter hoogte van de fietsoversteek
 - de markering van het fietspad doortrekken.
- in de Rerum Novarumlaan:
 - B1 ter hoogte van het kruispunt met de Kasteellaan
 - haaiantanden te markeren ter hoogte van de voetgangersoversteek
 - de markering van het fietspad doortrekken.
- in de Pastoor Van Loenhoutlaan:
 - B1 ter hoogte van het kruispunt met de Kasteellaan
 - haaiantanden te markeren ter hoogte van de voetgangersoversteek
 - de markering van het fietspad doortrekken.

Artikel 3 - dat de inbreuken op de beschikkingen van deze verordening zullen bestraft worden met politiestrafpen, voor zover de wetten, algemene of provinciale verordeningen, die op dit stuk bestaan, geen andere straffen voorzien zijn.

Artikel 4 - inwerkingtreding, bekendmaking en kennisgeving
§ 1 Het reglement treedt in werking op 1 april 2025.

§ 2 Het reglement zal worden bekendgemaakt overeenkomstig artikel 286 en artikel 287 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

§ 3 Het reglement wordt ter kennisgeving overgemaakt aan:

- het Vlaams Huis voor de verkeersveiligheid van het departement mobiliteit en openbare werken van de Vlaamse overheid, Koning Albert II-laan 20 bus 2 te 1000 Brussel
- de verkeersdienst van de lokale politie Voorkempen.

17. Opheffing beslissing gemeenteraad 27 juni 2005 'Verkeersmaatregelen - Oude Molenstraat, Kasteellaan, Sint Jozeflei - invoeren 'zone 30 schoolomgeving' t.h.v. Mariagaarde Instituut, Sint-Jan Berchmanscollege en GBS De Horizon - Goedkeuring' - Permanente aanvullende verkeersmaatregel - Oude Molenstraat, Sint Jozeflei en Kasteellaan - zone 30 in de schoolomgevingen van Sint-Jan Berchmanscollege, Mariagaarde Instituut en GBS De Horizon - goedkeuring

Toelichting

Aanleiding en context

De gemeenteraad heeft op 27 juni 2005 besloten om een zone 30 in te stellen rondom de schoolomgevingen van het Mariagaarde Instituut, het Sint-Jan Berchmanscollege en GBS De Horizon.

Het college van burgemeester en schepenen heeft op 14 oktober 2024 besloten om zes dynamische ledverkeersborden zone 30 aan te kopen.

Het college van burgemeester en schepenen heeft op 25 november 2024 besloten om de overheidsopdracht van de dynamische ledverkeersborden te gunnen.

Na een plaatsbezoek met het oog op de plaatsing van de dynamische ledverkeersborden, blijkt dat de zone 30 in de verschillende schoolomgevingen van het Mariagaarde Instituut en de gemeentelijke basisschool De Horizon aangepast dient te worden.

De zone 30 van de schoolomgeving van het Sint-Jan Berchmanscollege zal ongewijzigd blijven maar dient opnieuw beslist te worden wegens opheffing van de oorspronkelijke beslissing.

Juridische gronden

Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 40 en 41

Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikels 286 tot en met 288

Nieuwe gemeentewet van 24 juni 1988, artikel 135, § 2, 1^o

Koninklijk besluit van 16 maart 1968 tot coördinatie van de wetten over de politie over het wegverkeer

Koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer

Ministerieel besluit van 11 oktober 1976 waarbij de minimumafmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald

Ministerieel besluit van 7 mei 1999 over het signaleren van werken en verkeersbelemmeringen op de openbare weg

Ministeriële brief van 14 november 1977 over de aanvullende reglementen en de plaatsing van de verkeerstekens

De omzendbrief MOB/2009/01 van 3 april 2009 over de aanvullende reglementen op de politie over het wegverkeer

Beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 14 oktober 2024 'overheidsopdracht - lastenvoorwaarden en gunningswijze 2024038 - aankoop, levering, plaatsing en installatie van zes dynamische ledverkeersborden zone 30 - goedkeuring'

Beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 25 november 2024 'overheidsopdracht - gunning 2024038 - aankoop, levering, plaatsing en installatie van zes dynamische zone 30 ledverkeersborden - goedkeuring'

Beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 13 januari 2025 'Mobiliteitsplan - veilige schoolomgevingen - aanvraag van een subsidie bij de Vlaamse overheid voor het plaatsen van dynamische ledverkeersborden voor zone 30 in toepassing van het besluit van de Vlaamse regering van 29 maart 2019 - goedkeuring'

Motivering

De nieuwe dynamische ledverkeersborden zijn groter dan de huidige verkeersborden. Om schade te voorkomen, is het noodzakelijk de zone 30 in de verschillende schoolomgevingen aan te passen.

De zone 30 horende bij het Mariagaarde Instituut zal lopen vanaf het kruispunt van de Oude Molenstraat en de Kasteellaan tot de perceelsgrens van Oude Molenstraat 15 en de nieuwe begraafplaats.

De zone 30 horende bij het Sint-Jan Berchmanscollege zal lopen vanaf de Kasteellaan 16 tot aan het kruispunt van de Kasteellaan en de Pastoor Van Loenhoutlaan.

De zone 30 horende bij de gemeentelijke basisschool De Horizon zal lopen vanaf de Sint Jozeflei 6 tot aan het kruispunt van de Sint Jozeflei en de Marialei.

De dynamische zones dragen bij aan een veiligere schoolomgeving, doordat de zone 30 beter onder de aandacht wordt gebracht.

Beraadslaging

Schepen Dirk Gerinckx geeft toelichting bij onderhavig punt.

De gemeenteraad besluit bij 25 ja-stemmen

Artikel 1 - om de beslissing van de gemeenteraad van 27 juni 2005 'Verkeersmaatregelen - Oude Molenstraat, Kasteellaan, Sint Jozeflei - permanente aanvullende maatregelen op de politie op het wegverkeer - invoeren 'zone 30 schoolomgeving' ter hoogte van het Mariagaarde Instituut, het Sint-Jan Berchmanscollege en de gemeentelijke basisschool De Horizon - Goedkeuring' op te heffen.

Artikel 2 - om de zone 30 horende bij het Mariagaarde Instituut te laten lopen vanaf het kruispunt van de Oude Molenstraat en de Kasteellaan tot de perceelsgrens van Oude Molenstraat 15 en de nieuwe begraafplaats:

- deze maatregel wordt kenbaar gemaakt met volgende verkeersborden:
 - een dynamisch ledverkeersbord van F4a:
 - ter hoogte van het kruispunt Oude Molenstraat en Kasteellaan, het kruispunt niet inbegrepen in de zone 30
 - ter hoogte van de perceelsgrens van de Oude Molenstraat 15 en de nieuwe begraafplaats.
 - het verkeersbord F4b:
 - ter hoogte van het kruispunt Oude Molenstraat en Kasteellaan, het kruispunt niet inbegrepen in de zone 30
 - ter hoogte van de perceelsgrens van de Oude Molenstraat 15 en de nieuwe begraafplaats, maar aan de overzijde van de rijbaan.

Artikel 3 - om de zone 30 horende bij het Sint-Jan Berchmanscollege te laten lopen vanaf Kasteellaan 16 tot aan het kruispunt van de Kasteellaan en de Pastoor Van Loenhoutlaan:

- deze maatregel wordt kenbaar gemaakt met de volgende verkeersborden:
 - een dynamisch ledverkeersbord van F4a:
 - ter hoogte van Kasteellaan 16

- ter hoogte van het kruispunt Kasteellaan en Pastoor Van Loenhoutlaan, het kruispunt niet inbegrepen in de zone 30.
- het verkeersbord F4b:
 - ter hoogte van Kasteellaan 17
 - ter hoogte van het kruispunt van de Kasteellaan en de Holstraat, het kruispunt inbegrepen in de zone 30
 - ter hoogte van het kruispunt van de Holstraat en de Sint Jozeflei, kruispunt niet inbegrepen
 - ter hoogte van het kruispunt Holstraat richting kerk Westmalle, kruispunt inbegrepen.

Artikel 4 - om de zone 30 horende bij de gemeentelijke basisschool De Horizon te laten lopen vanaf de Sint Jozeflei 6 tot aan het kruispunt van de Sint Jozeflei en de Marialei:

- deze maatregel wordt kenbaar gemaakt met de volgende verkeersborden:
 - een dynamisch ledverkeersbord van F4a:
 - ter hoogte van het kruispunt Sint Jozeflei en Marialei, het kruispunt niet inbegrepen in de zone 30
 - ter hoogte van de Sint Jozeflei 6
 - het verkeersbord F4b:
 - in de Sint Jozeflei ter hoogte van de woning Marialei 1, het kruispunt niet inbegrepen in de zone 30
 - ter hoogte van de Sint Jozeflei 5.

Artikel 5 - dat de inbreuken op de beschikkingen van deze verordening zullen bestraft worden met politiestrafpen, voor zover de wetten, algemene of provinciale verordeningen, die op dit stuk bestaan, geen andere straffen voorzien zijn.

Artikel 6 - inwerkingtreding, bekendmaking en kennisgeving

§ 1 Het reglement treedt in werking op 1 april 2025.

§ 2 Het reglement zal worden bekendgemaakt overeenkomstig artikel 286 en artikel 287 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

§ 3 Het reglement wordt ter kennisgeving overgemaakt aan:

- het Vlaams Huis voor de verkeersveiligheid van het departement mobiliteit en openbare werken van de Vlaamse overheid, Koning Albert II-laan 20 bus 2 te 1000 Brussel
- de verkeersdienst van de lokale politie Voorkempen.

18. Weg- en rioleringswerken in de Kantweg - samenwerkingsovereenkomst - goedkeuring

Toelichting

Aanleiding en context

Pidpa realiseert in het kader van een derdebetalersregeling de aanleg van een rioleringsstelsel in de Kantweg.

De gemeente Malle wenst, naar aanleiding van de geplande werken van Pidpa, aanpassingen aan het wegprofiel in de Kantweg te realiseren.

Juridische gronden

Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikels 40 en 41

Wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen

Bestuursdecreet van 7 december 2018

Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikels 326 tot en met 341

Wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies

Wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, artikel 48

Koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten

Koninklijk besluit van 18 april 2017, plaatsing overheidsopdrachten in de klassieke sectoren

Besluit van de raad van bestuur van Pidpa van 18 februari 2022, artikel 5.2.2 van het 'business plan HidroRio'

Motivering

Artikel 48 van de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten voorziet dat twee of meer aanbestedende overheden kunnen overeenkomen om bepaalde specifieke opdrachten gezamenlijk te plaatsen, de zogenaamde 'occasionele gezamenlijke opdrachten'.

Voor de gezamenlijk uit te voeren werken 'Weg- en rioleringswerken in Kantweg' legt Pidpa een samenwerkingsovereenkomst ter goedkeuring voor.

Volgende werken zijn opgenomen in de samenwerkingsovereenkomst:

- uit te voeren door Pidpa:
 - aanleg van een gescheiden riolering
 - optimale afkoppeling van het hemelwater
- uit te voeren door gemeente Malle:
 - herinrichting en verfraaiing van de bovenbouw.

Het rioleringsproject zal door Pidpa uitgevoerd worden in het kader van een derdebetalersregeling.

De samenwerkingsovereenkomst voorziet dat Pidpa en de gemeente de werken in het algemeen belang zullen samenvoegen en dat Pidpa zal aangeduid worden om in gezamenlijke naam bij de gunning en uitvoering van de opdracht als opdrachtgevend bestuur op te treden.

Het college van burgemeester en schepenen heeft geen opmerkingen bij het ontwerp van de samenwerkingsovereenkomst en verwees ze voor goedkeuring door naar de gemeenteraad.

Beraadslaging

Schepen Wouter Patho geeft toelichting bij onderhavig punt.

De gemeenteraad besluit bij 25 ja-stemmen

Artikel 1 - geen opmerkingen te formuleren op het ontwerp van de 'samenwerkingsovereenkomst Project K-25-030: Weg- en rioleringswerken in de Kantweg' bestaande uit 10 pagina's en de overeenkomst goed te keuren.

19. Weg- en rioleringswerken in de Merksplassebaan (nrs 92 - 115), het Lang Ossegoor, de Hemelstraat, de Grootakker (nrs 77 - 106) - samenwerkingsovereenkomst - goedkeuring

Toelichting

Aanleiding en context

Pidpa realiseert in het kader van de regeling kleine uitbreidingen de aanleg van een rioleringsstelsel in de Merksplassebaan (nrs 92 - 115), het Lang Ossegoor, de Hemelstraat en de Grootakker (nrs 77-106).

De gemeente Malle wenst, naar aanleiding van de geplande werken van Pidpa, aanpassingen aan de wegprofielen te realiseren.

Juridische gronden

Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikels 40 en 41

Wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen

Bestuursdecreet van 7 december 2018

Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikels 326 tot en met 341

Wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies

Wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, artikel 48

Koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten

Koninklijk besluit van 18 april 2017, plaatsing overheidsopdrachten in de klassieke sectoren

Besluit van de raad van bestuur van Pidpa van 18 februari 2022, artikel 5.2.2 van het 'business plan HidroRio'

Motivering

Artikel 48 van de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten voorziet dat twee of meer aanbestedende overheden kunnen overeenkomen om bepaalde specifieke opdrachten gezamenlijk te plaatsen, de zogenaamde 'occasionele gezamenlijke opdrachten'.

Voor de gezamenlijk uit te voeren werken 'Weg- en rioleringswerken in Merksplasbaan (nrs 92 - 115), Lang Ossegoor, Hemelstraat en Grootakker (nrs 77 - 106)' legt Pidpa een samenwerkingsovereenkomst ter goedkeuring voor.

Volgende werken zijn opgenomen in de samenwerkingsovereenkomst:

- uit te voeren door Pidpa:
 - aanleg van een DWA-leiding
 - optimale afkoppeling van het hemelwater
- uit te voeren door gemeente Malle:
 - verfraaiingswerken aan de bovenbouw.

Het rioleringsproject zal door Pidpa uitgevoerd worden in het kader van een kleine uitbreiding.

De samenwerkingsovereenkomst voorziet dat Pidpa en de gemeente de werken in het algemeen belang zullen samenvoegen en dat Pidpa zal aangeduid worden om in gezamenlijke naam bij de gunning en uitvoering van de opdracht als opdrachtgevend bestuur op te treden.

Het college van burgemeester en schepenen heeft geen opmerkingen bij het ontwerp van de samenwerkingsovereenkomst en verwees ze voor goedkeuring door naar de gemeenteraad.

Beraadslaging

Schepen Wouter Patho geeft toelichting bij onderhavig punt.

De gemeenteraad besluit bij 25 ja-stemmen

Artikel 1 - geen opmerkingen te formuleren op het ontwerp van de 'samenwerkingsovereenkomst Project K-25-031: Weg- en rioleringswerken Merksplasbaan (nrs 92 - 115), Project K-25-032: Weg- en rioleringswerken in Lang Ossegoor, Project K-25-033: Weg- en rioleringswerken in Hemelstraat en Project K-25-034: Weg- en rioleringswerken Grootakker (nrs 77 - 106)' bestaande uit 10 pagina's en deze overeenkomsten goed te keuren.

20. Samenwerkingsovereenkomst Monnikenheide voor organisatie speelpleinwerking in Malle - goedkeuring
--

Toelichting

Aanleiding en context

Monnikenheide organiseert al vele jaren speelpleinwerking in Malle. De gemeente Malle heeft met enkele partners reeds samenwerkingsovereenkomsten voor de organisatie van sportkampen en sport- en musicalstages tijdens de vakanties. In deze samenwerkingsovereenkomsten worden telkens specifieke afspraken gemaakt, waarbij de garantie van een kwaliteitsvol aanbod voorop staat.

De gemeente vindt de speelpleinwerking van Monnikenheide een zinvolle aanvulling op het aanbod, en wil ook met Monnikenheide een samenwerkingsovereenkomst afsluiten.

Juridische gronden

Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikels 40 en 41

Motivering

De gemeente Malle wil inzetten op een kwalitatief en divers vakantieaanbod voor kinderen en jongeren in Malle, en wenst hiervoor samen te werken met verschillende partners. De gemeente Malle oordeelt dat de speelpleinwerking Gewoon Spelen van Monnikenheide hiervoor in aanmerking komt en wenst een samenwerkingsovereenkomst af te sluiten met deze partner. In de samenwerkingsovereenkomst worden afspraken tussen gemeente Malle en Monnikenheide vastgelegd met betrekking tot de organisatie van speelpleinwerking Gewoon Spelen in Malle.

Beraadslaging

Schepen Lennert Vorsselmans geeft toelichting bij onderhavig punt.

De gemeenteraad besluit bij 25 ja-stemmen

Artikel 1 - de samenwerkingsovereenkomst tussen de gemeente Malle en Monnikenheide goed te keuren:

SAMENWERKINGSOVEREENKOMST

Tussen

- 1. Gemeente Malle**, ondernemingsnummer 0207.537.240, Antwerpsesteenweg 246, 2390 Malle, vertegenwoordigd door Maïthé van Dorst, voorzitter van de gemeenteraad, en Sven Brabants, algemeen directeur, handelend in uitvoering van de beslissing van de gemeenteraad van [datum] '[titel]'

Hierna genoemd "de gemeente"

En

- 2. Monnikenheide** - campus Monnikenheide, Monnikendreef 3, 2980 Zoersel, vestigingseenheid van Emmaüs vzw, ondernemingsnummer 0411.515.075, Edgard Tinellaan 1C, 2800 Mechelen, vertegenwoordigd door Johan Vermeeren, algemeen directeur

Hierna genoemd "Monnikenheide"

Wordt het volgende uiteengezet:

De gemeente biedt op haar grondgebied een kwalitatief aanbod aan voor kinderen en jongeren tijdens de schoolvakanties en doet voor de organisatie daarvan beroep op partners.

Deze partners nemen de organisatie en de volledige praktische uitwerking van het vakantieaanbod op zich. De gemeente ondersteunt de partners hierin op verschillende manieren.

In deze overeenkomst leggen de gemeente en Monnikenheide de concrete afspraken voor de organisatie van het vakantieaanbod dat Monnikenheide in samenwerking met de gemeente organiseert vast.

Wordt het volgende overeengekomen:

Artikel 1 – voorwerp

Monnikenheide organiseert in Malle speelpleinwerking onder de benaming Gewoon Spelen voor kinderen en jongeren met een (vermoeden van) handicap van 3 tot 21 jaar gedurende twee weken van ieder kalenderjaar waarop deze overeenkomst van toepassing is.

De exacte weken waarin de speelpleinwerking doorgaat, worden door de gemeente en Monnikenheide in onderling overleg bepaald, uiterlijk tegen 15 februari van het kalenderjaar.

Artikel 2 – duurtijd

Deze overeenkomst geldt van 1 januari 2025 tot en met 31 december 2030.

Deze overeenkomst kan door iedere partij jaarlijks tegen de verjaardag schriftelijk opgezegd worden, met inachtneming van een opzegtermijn van drie maanden. De opzegtermijn neemt een aanvang op de eerste dag van de maand die volgt op de maand waarin de opzeg werd gedaan.

In het geval de speelpleinwerking niet kan doorgaan om welke reden dan ook en door één van beide partijen wordt geannuleerd, zijn partijen elkaar daarvoor niets verschuldigd.

Artikel 3 – programma

Monnikenheide bepaalt het programma van de speelpleinwerking en zorgt voor de volledige (inhoudelijke, kwalitatieve, praktische, logistieke, administratieve, financiële, ...) uitwerking daarvan.

Artikel 4 – lesgevers

Monnikenheide zorgt voor een officiële tewerkstelling en vergoeding van haar jobstudenten. Monnikenheide stelt jobstudenten te werk en staat garant voor de kwaliteit van de jobstudenten. Gemeente Malle kan de referenties van de jobstudenten altijd opvragen ter inzage.

Artikel 5 – kosten, inkomsten en tarieven

Monnikenheide draagt alle kosten voor de organisatie van de speelpleinwerking en ontvangt alle inkomsten die uit de speelpleinwerking verkregen worden.

Monnikenheide bepaalt de tarieven voor deelname aan de speelpleinwerking. De gemeente Malle neemt de kosten van het inschrijvingsgeld voor deelnemers die gedomicilieerd zijn in Malle ten laste en betaalt de bijdrage die verschuldigd is rechtstreeks aan Monnikenheide via een subsidie op naam op basis van bewijsstukken.

Artikel 6 – administratie

Monnikenheide verzorgt de volledige administratieve afhandeling van de (organisatie van de) speelpleinwerking. Dit omvat onder meer:

- het verstrekken van informatie
- het opvolgen van inschrijvingen
- de opmaak en verdeling van fiscale en deelnameattesten.

Artikel 7 – promotie

De gemeente zorgt voor de promotie van de speelpleinwerking van Monnikenheide in Malle via het gemeentelijk infoblad De Malse Courant, via de gemeentelijke website en via sociale media.

Monnikenheide zorgt voor de regionale promotie van de speelpleinwerking in Malle via sociale media en via Uit In Vlaanderen.

De promotie vermeldt dat het gaat om een samenwerking tussen de gemeente en Monnikenheide en vermeldt de officiële logo's van de beide organisaties.

Artikel 8 – lokalen

De gemeente stelt voor de duur van de speelpleinwerking volgende lokalen kosteloos ter beschikking van Monnikenheide gedurende de duur van de speelpleinwerking:

- de gebouwen van GBS De Horizon in de paasvakantie van 2025
- het gebouw en de tuin in de Berckhovenstraat 29 vanaf de kerstvakantie van 2025.

Artikel 9 – materialen

Monnikenheide kan aan het tarief voor erkende verenigingen gebruik maken van de materialen van de uitleendienst van de gemeente in toepassing van het reglement op de uitleendienst, goedgekeurd door de gemeenteraad op 19 mei 2022, en het gemeentelijk retributiereglement materiële steun (uitleendienst), goedgekeurd door de gemeenteraad op 21 december 2023, of latere goedgekeurde versies van deze reglementen als deze zouden worden gewijzigd/aangepast gedurende de duurtijd van deze overeenkomst.

Artikel 10 – verzekeringen

Monnikenheide zorgt voor de nodige verzekeringen voor haar jobstudenten en de deelnemers aan de speelpleinwerking en voor de schade die zij zou toebrengen aan de lokalen en het materiaal van de gemeente.

Artikel 11 – persoonsgegevens en gebruik beeldmateriaal

Monnikenheide zorgt voor een correcte verwerking van de persoonsgegevens van haar jobstudenten en de deelnemers aan de speelpleinwerking in toepassing van de algemene verordening gegevensbescherming.

Monnikenheide zorgt voor de toestemming van de betrokkenen of de ouders/voogd in het geval van minderjarigen als zij beeldmateriaal wil (her)gebruiken.

Monnikenheide stelt beeldmateriaal ter beschikking van de gemeente in het kader van de promotie die de gemeente zal voeren voor de speelpleinwerking.

Artikel 12 – andere afspraken

Alles wat niet geregeld is in deze overeenkomst of (nog) gedetailleerder afgesproken moet worden, wordt afgesproken tussen Monnikenheide en de dienst vrije tijd van de gemeente. De contactpersoon voor Monnikenheide is Martine Eelen, deskundige jeugd.

Opgemaakt te Malle op 27 maart 2025 in twee exemplaren. Iedere partij verklaart een exemplaar te hebben ontvangen.

Gemeente Malle

Monnikenheide – campus Monnikenheide,
vestigingseenheid van Emmaüs vzw

Sven Brabants
algemeen directeur

Maïthé van Dorst
voorzitter gemeenteraad

Johan Vermeeren
algemeen directeur Monnikenheide

21. Vragen en mededelingen

- Raadslid Elisabeth Joris stelt dat aan de kasteelpoort aan het kasteel van Westmalle twee afgetopte oude eiken staan. Ze vraagt of er iets anders voor in de plaats kan komen. De

'pinnekesdraad' groeit ook in de bomen. Burgemeester Sanne Van Looy dankt voor de melding en stelt dat het bekeken zal worden.

- Raadslid Elisabeth Joris stelt dat er twaalf kandidaten zouden zijn om iets in het kasteel van Westmalle te doen. Ze vraagt of de gemeenteraad hierover op de hoogte wordt gebracht. Burgemeester Sanne Van Looy licht toe dat er ondertussen dertien dossiers werden ingediend. Na een eerste screening werden acht dossiers weerhouden. Er worden volgende week juryronden georganiseerd en dan wordt getracht om met een drietal kandidaten verder door te kunnen gaan.
- Raadslid Wim Vervloet stelt dat hij de vraag van de 50-plussers van Malle heeft gekregen om iets van luifel of parasol te voorzien aan de cafetaria buiten aan De Notelaar. Schepen Kris Mintjens stelt het te zullen bekijken.
- Raadslid Yannis Leirs vraagt naar het kostenplaatje van de parking aan de voetbal van Oostmalle en verwijst naar zijn vraag hieromtrent tijdens de vorige gemeenteraad. Schepen Paul Van Ham licht toe dat er een 195.000 euro aan materiaal werd gebruikt en een 63.000 euro aan werken is gepend.
- Schepen Paul Van Ham verwijst naar een vraag uit de vorige gemeenteraad met betrekking tot de meerjarenplannummers. Hij stelt dat het een volgnummersysteem is. Elke aanpassing leidt tot nieuwe meerjarenplannummers. Als daarover vragen zijn, mag de financieel directeur hierover aangesproken worden.
- Raadslid Yannis Leirs verwijst naar een vorige vraag in verband met het vervangen van de kasseien in de Acacialaan door klinkers. Schepen Wouter Patho stelt het nog niet opgenomen te hebben, maar dat hij erover zal terugkoppelen.
- Raadslid Yannis Leirs verwijst naar een vorige vraag in verband met de toelage aan de brandweer en het dak dat door de gemeente vernieuwd wordt op de kazerne in Oostmalle. Hij stelt dat de huur ongewijzigd blijft en stelt zich de vraag of dit wel logisch is. Burgemeester Sanne Van Looy stelt de vraag te begrijpen, maar wijst op de afspraken die er destijds gemaakt zijn. Er werd binnen de zone een gelijk tarief afgesproken. Als Malle vraagt om aan te passen, zullen er ook nog andere volgen. Er wordt op dit moment gewerkt aan een kazerneplan waarover een open dialoog gevoerd wordt.
- Raadslid Yannis Leirs stelt dat VMM een nieuwe grachtenkaart heeft opgemaakt op basis van luchtfoto's in 2023 wat een zeer natte periode was. De gemeente zou op korte tijd feedback moeten geven op de kaart. Er stellen zich evenwel toch verschillende vragen. Hoe betrouwbaar zijn die kaarten? Hoe moeten de kaarten gevalideerd worden? Wie onderhoudt de grachten? Extra grachten geeft extra regels en extra druk op het landbouwgebied. Hoe gaat het college van burgemeester en schepenen er voor zorgen dat landbouwgrond als landbouwgrond kan blijven ingezet worden? Schepen Paul Van Ham stelt dat hij afgelopen maandag is uitgenodigd geworden door de bedrijfsraad van de landbouwers. Het leeft enorm bij de landbouwers. De Boerenbond is er ook heel erg mee bezig. De kaart is opgesteld met artificiële intelligentie. Er zitten heel wat onduidelijkheden in. De vraag stelt zich wat de definitie is van een gracht. VMM doet het ook af als een oefening. De landbouwers zeggen dat het start met een oefening, maar stellen zich vragen waar het eindigt. Jo Brouns zou de datum van validatie uitstellen, aldus de landbouwers. De grachten worden beheerd door Pidpa. Pidpa heeft beslist dat ze niets valideren zonder dat er verduidelijking volgt. Met de landbouwers werd ook overeengekomen dat de gemeente niets valideert vooraleer het met de landbouwers besproken wordt. Raadslid Yannis Leirs merkt nog op dat niet alle landbouwers zijn aangesloten bij de Boerenbond en verwijst tot slot naar een bijeenkomst van Kempische burgemeesters die afgesproken hebben om een gezamenlijke brief naar VMM te schrijven dat ze niet zullen valideren. Raadslid Yannis Leirs hoopt dat het college van burgemeester en schepenen dit ook zal steunen. Schepen Wouter Patho stelt dat het eigenlijk een bijkomende vraag is en stelt dat de brief inderdaad is binnengekomen en dat er veel over te doen is. Schepen Lennert Vorsselmans stelt de bekommernissen te delen, maar wijst erop dat 2023 niet zo een bijzonder jaar is. Hij merkt op dat het vandaag overshoot day is. Er zullen mogelijk nog veel bijzondere jaren volgen.
- Raadslid Ingrid Vrints merkt op dat er na de opruiming van het zwerfvuil al terug heel wat zwerfvuil ligt. Ze merkt op dat er in Nederland minder zwerfvuil is. Daar is er een statiegeld systeem. Ze vraagt aan burgemeester Sanne Van Looy het systeem van statiegeld mee te promoten in Brussel. Ze stelt dat het misschien een goed idee is om in de Malse Courant eens een affiche te steken met bijvoorbeeld op 'Neem zwerfvuil mee naar huis.'. Burgemeester Sanne Van Looy dankt raadslid Ingrid Vrints en alle zwerfvuilopruimers. Ze licht toe dat ze een koele minnaar is van het statiegeld systeem, maar dat het gedeeltelijk wel zal helpen. Er worden veel inspanningen gedaan vandaag de dag door de gemeente om het zwerfvuil terug te dringen. Handhaving opdrijven is nodig. Schepen Wouter Patho stelt dat het één van de

grootste maatschappelijke frustraties is. In het college van burgemeester en schepenen werden in verschillende dossiers recent de kosten doorgerekend.

- Raadslid Ingrid Vrints stelt dat het fietspad aan de Hoogstraatsebaan waar je de Dorpsweg oprijdt terug in slechte staat is.
- Raadslid Ingrid Vrints stelt dat er op het fietspad aan de Antwerpsesteenweg iets gespoten is van 2 meter fietspad. Ze vraagt wat het is. Schepen Dirk Gerinckx stelt dat hij er geen weet van heeft.
- Raadslid Ingrid Vrints vraagt waarom het fietspad achter het beeld van de Lollepotters is weggenomen. Schepen Dirk Gerinckx licht toe dat de bypass is weggenomen voor de verkeersveiligheid. Dit is mede op vraag van de school. De fietsers die van de school komen nemen zo bijvoorbeeld de eerste bypass, waardoor er een gevaarlijke situatie ontstaat wanneer ze in de straat komen.
- Schepen Kris Mintjens stelt dat het probleem aan de petanquevelden werd opgelost.
- Schepen Kris Mintjens stelt dat er op dit moment drie mogelijkheden worden bekeken om de bibliotheek in Westmalle toegankelijk te maken.
- Raadslid Tinne Simons stelt dat er door de werken in de Slachterijstraat een alternatieve fietsroute is langs het tankstation. Dit is evenwel een gevaarlijk punt. Ze vraagt of dit herbekeken kan worden of geëvalueerd kan worden. Schepen Dirk Gerinckx stelt dat destijds alle trajecten werden nagekeken en dat uiteindelijk gekozen werd voor de minst slechte oplossing. Raadslid Dominique Defossez vraagt of het mits aanpassingen toch niet veiliger gemaakt kan worden. Hij verwijst naar een zebrapad aan het Schildeken. Schepen Wouter Patho antwoordt dat het met het Agentschap Wegen en Verkeer niet klaar gekregen werd.
- Raadslid Dominique Defossez verwijst naar een beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 3 maart 2025 waarin kennis genomen wordt van een rapport van Arktos. Hij licht toe dat er zeer interessante zaken in staan en meent dat het zinvol is om een samenvatting op de gemeenteraad te presenteren. Het is een mooi rapport. Schepen Lennert Vosselmans stelt de vraag aan Arktos te zullen stellen.
- Burgemeester Sanne Van Looy doet een oproep om zeker aan het participatiemoment in het kader van het meerjarenplan voor raadsleden en voor burgers deel te nemen.

AANVULLENDE AGENDA

22. Opheffing parkeerverbod Kasteellaan en invoering gedeeltelijk parkeerverbod - weigering

Toelichting

Raadslid Yannis Leirs geeft toelichting bij onderhavig punt:

"Nadat Stichting Kempens Landschap het kasteel van Westmalle aankocht, besliste het college van burgemeester en schepenen op 26 februari 2024 om een tijdelijk parkeerverbod in te stellen in de Kasteellaan tot 1 april 2025.

"Het is verboden te parkeren en stil te staan aan beide zijden in de Kasteellaan (kasseiweg) vanaf het kruispunt met de Oude Molenstraat - Sint Jozeflei tot aan de ingang van het kasteel van Westmalle."

Het parkeerverbod werd ingevoerd om twee redenen:

- *De bescherming van de boomwortels*
- *Het vrijwaren van het zicht op het kasteel*

Sinds de invoering van deze maatregel ontvingen we tal van klachten van misnoegde Mallenaren en andere bezoekers:

- *Rouwenden krijgen boetes omdat ze, door beperkte mobiliteit en het gebrek aan parkeerplaatsen in de directe omgeving van de Sint-Martinuskerk, genooddaakt zijn om dichtbij te parkeren*
- *Auto's worden achtergelaten op plaatsen waar dit absoluut onveilig is, wat de veiligheid van kinderen, voetgangers, fietsers en andere automobilisten in gevaar brengt*

Onderstaande foto illustreert de onveilige situatie die door het parkeerverbod ontstaat:

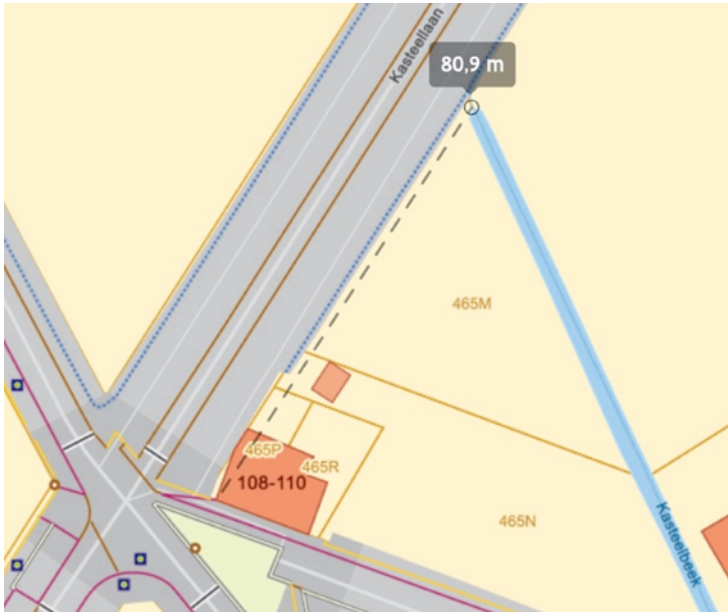


Voor DBM-CD&V is het duidelijk: het parkeerverbod in de Kasteellaan is uitgegroeid tot een pestmaatregel die zijn doel voorbijschiet. Het veroorzaakt onnodig emotioneel leed bij rouwenden en brengt de veiligheid van onder andere kinderen in gevaar.

Daarom vragen we de gemeenteraad om het parkeerverbod gedeeltelijk op te heffen en onderstaand voorstel te steunen.

Ons voorstel: een gedeeltelijk parkeerverbod.

Aan de rechterkant van de Kasteellaan (kasseiweg), vanaf het kruispunt met de Oude Molenstraat – Sint Jozeflei tot aan de Kasteelbeek, wordt parkeren opnieuw toegestaan. Op deze manier voorkomen we onnodig leed voor inwoners en bezoekers en verbeteren we de verkeersveiligheid.



Raadslid Yannis Leirs vraagt om over onderhavig voorstel te stemmen:

"Artikel 1 – de opheffing van het collegebesluit van 26 februari 2024 "Verkeersmaatregelen - Kasteellaan (kasseiweg) - proefopstelling parkeerverbod van 1 maart 2024 tot 1 april 2025 - tijdelijk politiereglement – goedkeuring"

Artikel 2 - over het parkeerverbod het volgende:

- *Het is verboden te parkeren en stil te staan aan de volledige linkerzijde in de Kasteellaan (kasseiweg) vanaf het kruispunt met de Oude Molenstraat - Sint Jozeflei tot aan de ingang van het kasteel van Westmalle.*
- *Het is verboden te parkeren en stil te staan aan de rechterzijde in de Kasteellaan (kasseiweg) vanaf de Kasteelbeek tot aan de ingang van het kasteel van Westmalle*
- *Deze maatregel wordt kenbaar gemaakt met:*
 - *verkeersborden van het type E3 op oranje palen met begin-, herhalings- en eindpijlen (type X).*
- *Deze maatregel is van toepassing vanaf 1 april 2025 tot en met 31 september 2025.*

Artikel 3 - dat enkel de politie ter plaatse veranderingen mag aanbrengen aan de signalisatie bij dringende omstandigheden.

Artikel 4 - het tijdelijke parkeerverbod in de Kasteellaan (kasseiweg) te evalueren na een periode van 6 maanden. Als de evaluatie van het college van burgemeester en schepenen positief is, wordt de beslissing om het parkeerverbod in de Kasteellaan (kasseiweg) definitief ter goedkeuring voorgelegd aan de gemeenteraad.

Artikel 5 - een afschrift van dit reglement te bezorgen aan:

- *de griffie van de rechtbank van eerste aanleg in Antwerpen (per e-mail)*
- *de griffie van de politierechtbank in Antwerpen*
- *de lokale politie Voorkempen (per e-mail)*
- *de hulpverleningszone Rand - post Malle (per e-mail)*
- *de ambulancedienst Beerse (per e-mail)*
- *AZ Voorkempen, dienst spoedgevallen (per e-mail)*
- *AZ Turnhout, dienst spoedgevallen (per e-mail)*
- *AZ Herentals, dienst spoedgevallen (per e-mail)*
- *de dienst openbare werken."*

Schepen Dirk Gerinckx geeft een toelichting. Volgende elementen komen onder andere aan bod:

- *Eiken die onder druk staan door de verdichting van de grond, kunnen verzwakking en sterfte van de boom veroorzaken. De eiken moeten zo goed als mogelijk beschermd worden.*

- Het parkeerverbod is niet de oorzaak van de onveiligheid, dat zijn de automobilisten zelf.
- Het is inderdaad jammer dat er boetes gegeven zijn op een moment van rouw. Niettemin waren de boetes ook voor mensen die niet slecht te been waren.
- Er zijn acht controles geweest waarvan zes keer een proces verbaal is opgemaakt rondom de straten in het afgelopen jaar.
- De evaluatie loopt nog. Er zal normaal een verlenging komen. Er wordt afgewacht wat er met de rondbouw en het kasteel zal gebeuren qua invulling.
- De veiligheid van de schoolkinderen is belangrijk. Vroeger reden de mensen in de dreef en zetten ze hun kind daar af. Dat gaf veel bewegingen en een onveilige situatie.
- Parkeren tot het einde van de tuin van het huis ernaast zou de gemeente willen uitproberen.
- De gemeenteraad kan geen punt opheffen van het college van burgemeester en schepenen.

Raadslid Yannis Leirs stelt dat bepaalde elementen uit het antwoord hem positief stellen. Niettemin kan er volgens Stichting Kempens Landschap over heel de dreef geparkeerd worden.

Schepen Dirk Gerinckx stelt dat het niet kan. Er is een afspraak met Mariagaarde voor het parkeren.

Raadslid Yannis Leirs stelt dat de bomen er al heel lang staan en dat hij zich ook geïnformeerd heeft en dat de conclusie was dat de bomen er niet veel onder zullen lijden als het parkeerverbod gedeeltelijk zou worden opgeheven.

Raadslid Yannis Leirs stelt dat de bestuurders inderdaad in fout zijn, maar het is door het parkeerverbod dat er te weinig plaats is en de bestuurders zich verkeerd parkeren. Hij vraagt om de gemeenteraad te laten beslissen om het college van burgemeester en schepenen op te roepen om het parkeerverbod gedeeltelijk op te heffen.

Schepen Paul Van Ham merkt op dat het lang duurde voor raadslid Yannis Leirs tot de conclusie kwam dat het een pestmaatregel zou zijn. De PV's waar naar verwezen werd door raadslid Yannis Leirs werden opgemaakt vorig jaar in mei.

Raadslid Yannis Leirs stelt dat het niet alleen over die PV's in mei gaat. Er is een onveilige situatie en die moet opgelost worden.

Schepen Paul Van Ham stelt dat er blijkbaar een heel jaar niet over de zogenaamde pestmaatregel is gesproken. De timing van de vraag is toch bijzonder met de argumentatie dat het een pestmaatregel zou zijn.

Raadslid Wim Vervloet stelt dat het nogmaals duidelijk is dat er nood is aan parkeerplaatsen.

Raadslid Wim Vervloet vraagt of er al eens aan gedacht is om het plein aan de kerk wat anders in te richten. Het kan bovendien zeker veiliger gemaakt worden om er over te steken.

Schepen Kris Mintjens wijst erop dat het ook in Oostmalle zoeken is naar een parkeerplaats bij een begrafenis.

Raadslid Yannis Leirs stelt dat hij aan het college van burgemeester en schepenen vraagt om het parkeren terug mogelijk te maken.

Burgemeester Sanne Van Looy stelt dat het redelijk is om het parkeren mogelijk te maken tot aan het einde van het perceel van de naastgelegen woning. Dat stoort minder in het beeld van de laan. Op het college van burgemeester en schepenen zal dat voorstel gedaan worden in een proefopstelling. De meerderheid zal dan ook tegen de motie stemmen omdat door de goedkeuring van de motie een heel stuk van de dreef ingepalmd wordt, zelfs een groter stuk dan dat er vroeger werd ingenomen.

Algemeen directeur Sven Brabants vraagt waarover er juist gestemd gaat worden. Is het over de vraag om aan het college van burgemeester en schepenen te vragen om het parkeren mogelijk te maken of over de tekst zoals ingediend door raadslid Yannis Leirs.

Raadslid Yannis Leirs stelt dat hij de stemming vraagt om het college van burgemeester en schepenen te vragen om het parkeren terug mogelijk te maken voor zover als nodig.

Volgende raadsleden stemmen tegen: Sanne Van Looy, Dirk Gerinckx, Wouter Patho, Kris Mintjens, Paul Van Ham, Lennert Vorrselemaans, Maïthé van Dorst, Siegfried Laenen, May Van Rompaey, Sonia Van Hoof, Lotte Noelants, Katleen Mintjens, Alain De Laet en Alex Van Loon.

Volgende raadsleden stemmen voor: Elisabeth Joris, Lode Hendrickx, Dominique Defossez, Nicole Nagels, Jolien Vrints, Yannis Leirs, Tinne Simons en Ingrid Vrints.

Volgende raadsleden onthouden zich: Wim Vervloet, Robbe De Colfmaeker en Inneke Broeckx.

De gemeenteraad besluit

Artikel 1 - de motie ingediend door raadslid Yannis Leirs niet te aanvaarden.

De voorzitter sluit de vergadering om 21.59 uur.

Malle, 27 maart 2025

Goedgekeurd in de zitting van de gemeenteraad,
24 april 2025

Sven Brabants
Algemeen directeur

Maïthé van Dorst
Voorzitter
